

## Doppelhaushälfte kaufen Colmenar Viejo, Cuenca Alta Del Manzanares



EXKLUSIVE DOPPELHAUSHÄLFTE MIT GARTEN UND BLICK AUF DIE SIERRA UND MADRID~~Exklusive Doppelhaushälfte mit vier Etagen in einer ruhigen und gefestigten Wohngegend von Colmenar Viejo, mit ca. 250 m<sup>2</sup> Wohnfläche und hochwertigen Ausstattungen, die sich durch ihr Design, ihre Funktionalität und ihren Komfort auszeichnen. Als Eckhaus genießt die Immobilie den ganzen Tag über hervorragende Lichtverhältnisse und vermittelt in jedem Raum ein Gefühl von Großzügigkeit und Wohlbefinden.~~Im Erdgeschoss befindet sich eine großzügige, voll ausgestattete Küche mit viel Tageslicht, ein GästeWC sowie ein elegantes Wohnzimmer mit Zugang zu einer angenehmen Terrasse und direktem Ausgang in den Garten, wodurch ein idealer Raum sowohl für den Alltag als auch für die Freizeit entsteht.~~Im ersten Obergeschoss befinden sich drei Schlafzimmer, eines davon als Suite mit eigenem Bad, sowie ein weiteres komplettes Badezimmer für die übrigen Zimmer.~~Im obersten Stockwerk befindet sich ein spektakuläres Hauptschlafzimmer mit eigenem Bad und Zugang zu zwei privaten Terrassen. Eine davon bietet einen beeindruckenden Blick auf die Sierra, während die andere einen einzigartigen Panoramablick auf die Skyline von Madrid ermöglicht und somit einen privilegierten Ort der Entspannung darstellt.~~Das Untergeschoss verfügt über ein großes zusätzliches Wohnzimmer sowie ein geräumiges Zimmer, ideal als Gästebereich, Büro oder Freizeitbereich.~~Die Immobilie ist mit GasFußbodenheizung, Warmwasser über Solaranlage und Boiler sowie einer Klimaanlage mit Luftkanälen ausgestattet, was das ganze Jahr über maximalen Komfort gewährleistet. Zudem verfügt sie über Einbauschränke, eine Sicherheitstür und eine hervorragende Ausrichtung, die den natürlichen Lichteinfall optimal nutzt.~~Im Außenbereich überzeugt ein gepflegter Garten mit automatischer Bewässerungsanlage, Solarium und Aussichtspunkt sowie Zugang zu einem Gemeinschaftspool, ideal, um das Familienleben in einer privilegierten Wohnlage zu genießen, gut angebunden und umgeben von allen notwendigen Dienstleistungen.~~Wenn Sie Lebensqualität in einer privilegierten Umgebung suchen, ist dies Ihre Gelegenheit, diese außergewöhnliche Immobilie zu Ihrem neuen Zuhause zu machen.~~Diese Anzeige ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Sie dient ausschließlich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

### gegevens woning

Spanienimmo id:

**6377975**

Referenz:

**PR99559920**

### Kontakt

Makler:

**Remax Jumbo**

Name:

**nicht verfügbar**

In der Nähe oder in:	<b>Colmenar Viejo</b>	Spricht:	<b>nicht verfügbar</b>
Region:	<b>Cuenca Alta Del</b>	Telefon:	<b>+34915344831</b>
	<b>Manzanares</b>		
Objekttype:	<b>Doppelhaushälfte</b>		
Zimmer:	<b>5</b>		
Wohnfläche:	<b>237 m2</b>		
Grundstücksfläche:	<b>- m2</b>		
Preis:	<b>€ 790.000</b>		