

Doppelhaushälfte kaufen Gilet, Camp De Morvedre



Spektakuläres, renoviertes Doppelhaus in Gilet mit Terrassen, Bergblick und großem Investitionspotenzial~~Dieses prächtige Doppelhaus liegt im Herzen von Gilet, in ruhiger, naturnaher Lage. Es eignet sich ideal als Hauptwohnsitz und gleichzeitig als renditestarke Kapitalanlage. Das Anwesen vereint Großzügigkeit, Komfort und eine privilegierte Lage zwischen Bergen und Strand und bietet eine hervorragende Lebensqualität.~~Das Haus wurde kürzlich renoviert und ist bezugsfertig. Es verfügt über neue Laminatböden und elegante, weiß lackierte Innentüren, die für ein modernes, warmes und helles Ambiente sorgen.~~Auf mehreren Etagen bietet es geräumige und funktionale Räume sowie mehrere private Terrassen mit herrlichem, unverbaubarem Blick auf die Berge und die Natur der Sierra Calderona.

~~Grundriss~~Teiluntergeschoss:~Große private Garage mit viel Stauraum und vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten. Ideal für die Einrichtung eines Fitnessraums, Spielzimmers, Büros, Freizeitbereichs oder eines separaten Multifunktionsraums.
~~Erdgeschoss:~Großzügiges und helles WohnEsszimmer, separate Küche, GästeWC und eine Terrasse, die sich ideal zum Genießen des angenehmen mediterranen Klimas, für Mahlzeiten im Freien oder zum Entspannen eignet.~~Erster Stock:
~Zwei sehr helle Doppelzimmer, jeweils mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse. Ein Badezimmer befindet sich ebenfalls auf dieser Etage.~~Zweiter Stock: Große Doppelsuite mit Badezimmer und privater Terrasse, perfekt als Hauptschlafzimmer mit absoluter Privatsphäre.~~Idyllische Naturlage~~Das Anwesen befindet sich in außergewöhnlicher Lage, umgeben von Natur und Bergen. Der Naturpark Sierra Calderona bietet ein einzigartiges mediterranes Flair mit Kiefern und Korkeichenwäldern, Wanderwegen und Schluchten – ideal zum Wandern, Radfahren und Entspannen in der Natur.~~Zu den nahegelegenen Sehenswürdigkeiten gehören:~~Erholungsgebiet Santo Espíritu~Aussichtspunkt Garbí~Drache von Calderona~~Gilet liegt in der Region Camp de Morvedre, direkt am Flussbecken des Flusses Palancia. Die Lage bietet eine privilegierte Naturlandschaft und hervorragende Anbindungen an die gesamte Region.
~~Ausgezeichnete Lage~Nur 5 km von Sagunto entfernt~8 km von den Stränden von Puerto de Sagunto~Ca. 20 Minuten von Valencia entfernt~Schnelle Anbindung an Autobahnen und Hauptstraßen~~Die Region erlebt dank der zukünftigen Gigafactory für Elektrofahrzeugbatterien von PowerCo in Sagunto, einem der größten Industrieprojekte Europas, ein starkes Wachstum. Dies macht die Immobilie zu einer hervorragenden Gelegenheit zum Wohnen und Investieren mit großem Wertsteigerungspotenzial und hoher Mietnachfrage.~~Ein modernes, geräumiges Haus inmitten der Natur – perfekt für alle, die Ruhe, einen unverbauten Ausblick und eine hohe Lebensqualität suchen, ohne auf die Nähe zum Meer und zur Stadt verzichten zu müssen.~~Auf ausdrücklichen Wunsch der Eigentümer wird diese Immobilie exklusiv vermarktet, um Ihnen

eine reibungslose, bequeme und ungestörte Abwicklung zu garantieren. Bitte stören Sie weder die Bewohner noch die Eigentümer oder die Nachbarn. Immobilienmakler sind herzlich eingeladen, uns zu kontaktieren; wir freuen uns auf die Zusammenarbeit beim Verkauf dieser Immobilie.~~*Maklergebühren, Verwaltungsgebühren, Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern sind nicht enthalten. Diese Anzeige ist unverbindlich und kann Fehler enthalten.*

gegevens woning

Spanienimmo id: **6385005**
Referenz: **03905**
In der Nähe oder in: **Gilet**
Region: **Camp De Morvedre**
Objekttype: **Doppelhaushälfte**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **266 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 240.000**

Kontakt

Makler: **Rk Sirval**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34963823840**