

Doppelhaushälfte kaufen Lluçmajor, Lluçmajor



Einmalige Gelegenheit mit Ferienlizenz in Cala Pi!~Entdecken Sie dieses charmante Doppelhaus mit FERIENZULASSUNG FÜR 8 PERSONEN, gelegen in einer ruhigen Wohngegend, nur 15 Gehminuten vom Strand Cala Pi entfernt. Ideal für den Eigenbedarf oder als sichere Investition mit nachweislich hoher Rendite in der Urlaubssaison.~Das Anwesen befindet sich auf einem 1.350 m2 großen städtischen Grundstück mit zwei unabhängigen Zufahrten und bietet 153 m2 Wohnfläche auf einer Ebene. Es verfügt über 4 geräumige Doppelschlafzimmer, 2 komplette Badezimmer, 1 Gäste-WC sowie ein helles Wohn-Esszimmer mit offener, voll ausgestatteter Küche und Silestone-Arbeitsplatte.~Der Außenbereich ist ein echtes Highlight: über 600 m2 Rasenfläche, gepflegte Bepflanzung, Chill-out-Zone, Grillplatz, Außendusche am Pool und überdachte Terrassen – ideal, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen.~Es gibt eine private Garage und Platz für bis zu 6 Fahrzeuge. Zur Ausstattung gehören auch ein Videoüberwachungssystem, automatische Außenbeleuchtung und zahlreiche Annehmlichkeiten für Komfort und Effizienz.~Wichtige Merkmale:~ Privater Pool~ Garage und Stellplätze für bis zu 6 Fahrzeuge~ Garten mit Rasen und Vegetation~ Chill-out-Bereich und Grillplatz~ Außendusche am Pool~ Überdachte Terrassen (oben und unten)~ Küche mit Silestone-Arbeitsplatte~ Climalit-Doppelverglasung~ Aluminium-Rollläden~ Individuelle elektrische Heizung~ Vorbereitung für Heizkessel und Heizkörper~ Vorbereitung für Klimaanlage~ Videoüberwachung~ Automatische Außenbeleuchtung~Rechtlicher Hinweis: Alle Angaben, einschließlich Maße und Flächen, stammen vom Eigentümer und sind unverbindlich. Diese Informationen dienen ausschließlich der Orientierung und haben keinen vertraglichen Charakter. Interessenten sollten alle Angaben vorab selbst überprüfen.~Rufen Sie uns an und vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, bevor es zu spät ist. ~Offizieller Immobilienmakler der Balearen GOIBE584661/2024.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6336120**
Referenz: **DPMIGL**
In der Nähe oder in: **Lluçmajor**
Region: **Lluçmajor**

Kontakt

Makler: **Inmosole**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971623516**

Objekttype:	Doppelhaushälfte
Zimmer:	4
Wohnfläche:	153 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 1.015.000