

Doppelhaushälfte kaufen San Pedro De Alcántara, Costa Del Sol Occidental

Doppelhaushälfte in der privilegierten Urbanisation Marqués del Duero. Es ist eines der Gebiete mit der größten Nachfrage in Marbella. Wohn- und ruhige Gegend.

Der Strand und die Promenade sind 200 Meter entfernt.

Der Boulevard und das Stadtzentrum sind 200 Meter entfernt und Puerto Banús 5 Minuten mit dem Auto, in der Nähe mehrerer Schulen, Restaurants und Cafés.

Es verfügt über eine Eingangsveranda, eine Garage, einen privaten Pool (10 Meter x 4 Meter) und einen direkten Zugang zu einer sehr ruhigen Straße.

Das Grundstück ist 345 m² groß, davon 245 m² bebaut, es wurde im Jahr 2000 geliefert.

Das Haus ist in zwei Etagen aufgeteilt.

Die erste Etage verfügt über eine Gästetoilette und eine Küche integriert in ein geräumiges Wohnzimmer mit Zugang zum privaten Garten (mit Terrasse und Grill) und ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad.

Der zweite Stock verfügt über ein Schlafzimmer mit Doppelbett und eigenem Bad, zwei große Schlafzimmer, die sich ein Badezimmer teilen, und eine Terrasse.

Ausrichtung nach Osten und Süden, daher ist es sehr hell, es bekommt den ganzen Tag Sonne. Es verfügt über eine Solarwasseranlage (500 Liter Tank und 150 Liter Reserve) und Photovoltaik (2,3 KW), Doppelverglasung und Marmorböden.

Das Wichtigste an dieser Immobilie ist die Lage.

IBI: 1.500,00,- Euro / Jahr - Gemeinschaft: 125,00,- Euro / Quartal

gegevens woning

Spanienimmo id: **4667298**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **San Pedro De Alcántara**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Doppelhaushälfte**

Kontakt

Name: **Ricardo Buscemi**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34678523005**

Zimmer:	4
Wohnfläche:	245 m ²
Grundstücksfläche:	345 m ²
Preis:	€ 850.000