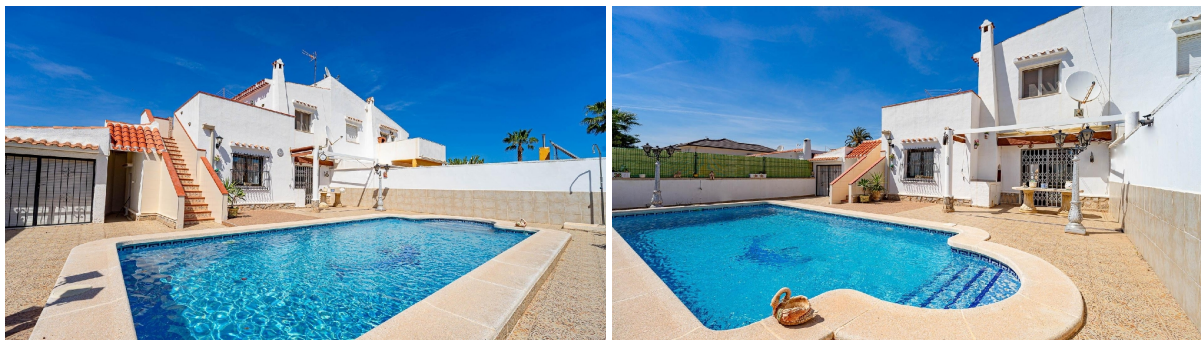


## Doppelhaushälfte kaufen Torreveja, Baix Segura



Maymar präsentiert dieses exklusive Doppelhaus in El Chaparral, einer der ruhigsten und etabliertesten Wohngegenden von Torreveja.~~In einer privaten und ruhigen Umgebung gelegen, genießt diese Immobilie eine privilegierte Lage, umgeben von Wohnhäusern, Dienstleistungen, Gastronomieangeboten und für die Region typischen Naturräumen. Eine ideale Lage sowohl für den dauerhaften Wohnsitz als auch als Zweitwohnsitz oder Investition.~~Mit einer bebauten Fläche von 214 m<sup>2</sup> auf einem 396 m<sup>2</sup> großen Grundstück befindet sich das Haus in gutem Zustand und überzeugt durch seine Großzügigkeit, die komfortable Raumaufteilung und die angenehmen Außenbereiche. Die Immobilie verfügt über eine Nordausrichtung am Eingang und eine Südausrichtung im Poolbereich, was eine hervorragende Lichtverhältnisse im Außenbereich ermöglicht.~~Erdgeschoss – 3 Schlafzimmer und 3 Badezimmer~Beim Betreten des Hauses befindet sich auf der rechten Seite ein Doppelzimmer mit eigenem Bad en suite, ausgestattet mit Dusche und Fenster. Anschließend öffnet sich ein großzügiger Wohn und Essbereich mit Kamin sowie eine offene Küche, die in den Wohnbereich integriert ist und so einen komfortablen, funktionalen und gut verbundenen Gemeinschaftsraum schafft. Die Aufteilung setzt sich fort mit einem Schlafzimmer mit Einbauschränk, einem separaten Badezimmer mit Dusche sowie einem weiteren Schlafzimmer mit Bad en suite, Fenster und Einbauschränk, was Komfort und Unabhängigkeit für alle Familienmitglieder oder Gäste bietet.~~Obergeschoss – Unabhängiges Studio~Im Obergeschoss befindet sich ein unabhängiges Studio mit Küche und voll ausgestattetem Badezimmer. Dieser vielseitige Raum eignet sich ideal für Gäste, als Arbeitsbereich, separate Unterkunft oder zur Feriennutzung. Der Zugang erfolgt über eine große Dachterrasse / Solarium, perfekt zum Wäschetrocknen, Sonnenbaden oder zum Einrichten eines privaten Entspannungsbereichs.~~Außenbereich~Im Außenbereich verfügt die Immobilie über einen herrlichen privaten Swimmingpool mit Blick vom Haus, einen gemauerten Grill, eine Pergola, eine Außendusche sowie großzügige Flächen, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen. Zudem gehört eine private Garage auf dem Grundstück zur Immobilie.~~Eine vollständige, großzügige und funktionale Immobilie, ideal für alle, die Privatsphäre, Komfort und Lebensqualität in einer der gefragtesten Wohnlagen von Torreveja suchen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6376611**  
Referenz: **08ebis**  
In der Nähe oder in: **Torreveja**

### Kontakt

Makler: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
Name: **MARIA TERESA**

Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Doppelhaushälfte**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **214 m2**  
Grundstücksfläche: **396 m2**  
Preis: **€ 339.999**

Spricht:  
Telefon:

**MARTINEZ GARCIA**  
**Spanisch**  
**+34965710454**