

## Doppelhaushälfte kaufen Torreveja, Baix Segura



MAYMAR präsentiert dieses spektakuläre Reihenhaus in der Urbanización Arco Mediterráneo 8, in Aguas Nuevas, einer der gefragtesten Wohngegenden von Torreveja.~~Die Immobilie befindet sich in einer geschlossenen Wohnanlage mit Überwachung und bietet ein ruhiges, privates und familienfreundliches Umfeld. Sie ist ideal für alle, die Komfort, Sicherheit und Lebensqualität in der Nähe aller Dienstleistungen suchen. Die Lage innerhalb der Anlage ermöglicht einen angenehmen Blick auf den Gemeinschaftspool, mit dem zusätzlichen Vorteil, keine direkten Nachbarn vor dem Haus zu haben.~~Mit einer bebauten Fläche von 114 m2 verteilt sich das Haus auf mehrere Ebenen und befindet sich in einem sehr guten Erhaltungszustand. Die Immobilie wurde im Jahr 2006 erbaut und bietet großzügige, praktische und optimal genutzte Räume. Sie eignet sich hervorragend als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Investition.~~Im Erdgeschoss befindet sich ein komfortabler Tagesbereich mit einem hellen und geräumigen Wohnzimmer, einer ausgestatteten Küche, einem Schlafzimmer und einem kompletten Badezimmer mit Dusche. Diese Aufteilung ist besonders praktisch, da sich ein Schlafzimmer im Erdgeschoss befindet, ideal für Gäste, Personen mit eingeschränkter Mobilität oder als Arbeitszimmer.~~Im Obergeschoss befindet sich der Hauptschlafbereich mit zwei Schlafzimmern mit Einbauschränken und einem kompletten Badezimmer mit Badewanne. Auf der dritten Ebene verfügt die Immobilie über ein herrliches Solarium, perfekt, um das mediterrane Klima zu genießen, sich zu sonnen oder einen privaten Chilloutbereich zu gestalten.~~Einer der großen Vorzüge dieser Immobilie ist die großzügige Terrasse, ideal für Familientreffen, Mahlzeiten im Freien oder entspannte Momente. Dank der Ostorientierung genießt das Haus in den ersten Stunden des Tages angenehmes natürliches Licht, das den Räumen Frische und Helligkeit verleiht.~~Die Immobilie verfügt außerdem über Klimaanlage, Einbauschränke, Abstellraum, ausgestattete Küche und die Möglichkeit, ein Fahrzeug innerhalb des Grundstücks zu parken. Sie wird unmöbliert verkauft, sodass der Käufer jeden Raum nach seinem persönlichen Geschmack gestalten kann.~~Die Wohnanlage bietet einen Gemeinschaftspool, gepflegte Bereiche und ein geschlossenes Umfeld mit Überwachung, alles innerhalb einer ruhigen Gemeinschaft, in der Privatsphäre und Wohlbefinden im Vordergrund stehen.~~Eine einzigartige Immobilie für alle, die Komfort, Sicherheit und den mediterranen Lebensstil in einer der beliebtesten Gegenden von Aguas Nuevas, Torreveja, schätzen.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6385133**

### Kontakt

Makler: **MARIMARTI**

Referenz: **252dbis**  
In der Nähe oder in: **Torreveija**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Doppelhaushälfte**  
Zimmer: **3**  
Wohnfläche: **114 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 229.999**

Name: **TORREVIEJA S.L**  
**MARIA TERESA**  
**MARTINEZ GARCIA**  
Spricht: **Spanisch**  
Telefon: **+34965710454**