

Einzimmerwohnung kaufen Blanes, Selva



Entdecken Sie dieses charmante, vollständig renovierte Studio in erster Meereslinie, gelegen in der begehrten Gegend Els Pins, einer der angenehmsten und praktischsten Wohnlagen in Blanes, um die Costa Brava zu genießen.~Mit 37 m² bebauter Fläche und einer hervorragenden Ostausrichtung überzeugt die Immobilie durch viel natürliches Licht, eine warme Atmosphäre und eine praktische Aufteilung. Ein idealer Raum für alle, die eine funktionale, bezugsfertige Immobilie nur wenige Schritte vom Strand entfernt suchen.~Von der Wohnung aus genießen Sie schöne seitliche Meerblicke, ein besonderes Detail, das dem Objekt viel Charme verleiht und die Nähe zum Mittelmeer spürbar macht. Die Lage, nur 50 Meter vom Strand entfernt, ermöglicht es, das Meer, Spaziergänge an der Promenade und das mediterrane Küstenleben das ganze Jahr über zu genießen.~Die Immobilie verfügt über ein komplettes Badezimmer und befindet sich in einer gepflegten Wohnanlage mit ausgezeichneten Gemeinschaftsbereichen. Die Anlage bietet Gemeinschaftspools, Toiletten und Duschen, großzügige Gartenbereiche mit gewachsener Vegetation sowie einen privaten, eingezäunten Kinderspielplatz, ideal für sicheres Spielen.~Die Gegend Els Pins bietet alle wichtigen Dienstleistungen des täglichen Lebens: öffentliche Verkehrsmittel, Restaurants, Geschäfte, Supermärkte sowie ein breites gastronomisches und Freizeitangebot, alles ohne lange Wege.~Eine hervorragende Gelegenheit als Zweitwohnsitz am Meer, als Investition für Ferienvermietung oder als persönlicher Rückzugsort in einer der attraktivsten Ortschaften der Costa Brava.~Kosten:~IBI / Grundsteuer: 260 € pro Jahr~Gemeinschaftskosten: 70 € pro Monat~Kontaktieren Sie Sacosta Immobilien für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6380904**
Referenz: **P01BL-319**
In der Nähe oder in: **Blanes**
Region: **Selva**
Objekttype: **Einzimmerwohnung**
Zimmer: **nicht verfügbar**

Kontakt

Makler: **Sacosta Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34622900100**

Wohnfläche:	37 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 153.000