

Erdgeschoss kaufen Torreveja, Baix Segura



Entdecken Sie diese atemberaubende, komplett renovierte Erdgeschosswohnung, nur 100 Meter vom berühmten Strand Playa del Cura in Torreveja entfernt. Torreveja zählt dank seines hervorragenden Klimas, seiner lebendigen Atmosphäre und seines stetigen Wachstums zu den begehrtesten Reisezielen an der Costa Blanca. Diese Immobilie bietet eine einzigartige Gelegenheit für alle, die ein bezugsfertiges Zuhause mit modernem, funktionalem Design suchen, das bis ins Detail durchdacht ist und maximalen Komfort bietet – ob als dauerhafter Wohnsitz, für erholsame Strandurlaube oder als renditestarke Kapitalanlage.~~Die Wohnung wurde mit hochwertigen Materialien und in einem modernen Stil, der Eleganz und Funktionalität vereint, sorgfältig renoviert. Sie verfügt über zwei geräumige Doppelschlafzimmer, die mit ihren hellen und gut aufgeteilten Räumen zum Entspannen und Wohlfühlen einladen. Die beiden komplett renovierten Badezimmer bestechen durch moderne und funktionale Ausstattung und bieten Komfort und Privatsphäre – ideal für den täglichen Gebrauch und zum Empfang von Gästen.~~Das Herzstück der Wohnung ist das einladende Wohnzimmer mit integrierter Küche. Der offene Wohnbereich ist lichtdurchflutet und schafft eine warme und einladende Atmosphäre. Die moderne Küche geht fließend in den Wohnbereich über und schafft so eine einladende und offene Atmosphäre – der perfekte Ort, um Zeit mit Familie und Freunden zu verbringen. Dieses offene Raumkonzept vermittelt nicht nur ein großzügiges Raumgefühl, sondern bietet auch vielseitige Nutzungsmöglichkeiten.~~Ein besonderes Highlight des Hauses ist die charmante, nach Osten ausgerichtete Terrasse. Hier können Sie ein entspanntes Frühstück in der Sonne genießen, Momente der Ruhe auskosten oder friedliche Abende im milden mediterranen Klima verbringen. Die Ostausrichtung sorgt für hervorragendes Tageslicht vom frühen Morgen an und verleiht jedem Winkel des Hauses eine behagliche und energiegeladene Atmosphäre.~~Zusätzlich bietet das Anwesen eine praktische Terrasse mit Waschküche – ein äußerst nützlicher zusätzlicher Raum, der den Alltag erleichtert und die Funktionalität des Hauses erhöht. Diese Terrasse bietet außerdem die Möglichkeit, einen Abstellraum oder sogar eine kleine grüne Oase einzurichten, wenn Sie den Bereich individuell gestalten möchten.~~Die Lage ist zweifellos eines der Highlights dieser Immobilie. Nur wenige Schritte von Playa del Cura entfernt, können Sie das Meer, Spaziergänge an der Promenade, Restaurants und Freizeiteinrichtungen ganz ohne Auto genießen. Hier zu wohnen bedeutet, das Mittelmeer praktisch vor der Haustür zu haben und es zu jeder Tageszeit genießen zu können.~~Darüber hinaus befindet sich die Immobilie in unmittelbarer Nähe des neuen Hafens von Torreveja, der sich derzeit im Bau befindet. Dieses ambitionierte Projekt wird die Region grundlegend verändern und neue Infrastruktur, Gewerbeflächen, Freizeiteinrichtungen und Wassersportmöglichkeiten bieten. Die Entwicklung wird nicht nur die Lebensqualität der

Bewohner verbessern, sondern auch die Immobilienwerte in der Gegend deutlich steigern. Dadurch ist diese Immobilie eine Investition mit enormem Wertsteigerungspotenzial.~~ Diese Immobilie gehört zum exklusiven Portfolio von Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja und Orihuela Costa, spezialisiert auf den Verkauf von Wohnungen und Häusern am Meer.~~ Festpreis ohne versteckte Kosten: Bei Innovared, Ihrer Immobilienagentur in Torrevieja, erheben wir keine Käuferprovision. Der angegebene Preis ist der Endpreis.~~ Kaufnebenkosten (Notargebühren, Grundbuchgebühren und Steuern) sind nicht enthalten.~~Wenn Sie in Torrevieja oder Orihuela Costa eine Immobilienagentur suchen, die professionellen, freundlichen und transparenten Service bietet, sind Sie bei uns genau richtig.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6375887**
Referenz: **2p0100**
In der Nähe oder in: **Torrevieja**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Erdgeschoss**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **96 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 355.000**

Kontakt

Makler: **Innovared**
Name: **Isaac Ruiz Santacruz**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **+34622565029**