

Gebäude kaufen Eivissa, Ibiza



Hier bieten wir Ihnen die Gelegenheit, ein prächtiges Gebäude aus dem 17. Jahrhundert auf der emblematischen Insel Ibiza zu erwerben. Dies imposante Gebäude mit 800 m² gehört zur ursprünglichen Struktur eines großen Gebäudes und teilt seine Nordfassade mit zwei einzigartigen und herrlichen Anwesen. Wenn Sie nach einem idealen Ort für ein Boutique-Hotel oder eine große private Villa suchen, haben wir auch die beiden benachbarten Grundstücke zum Verkauf. Die Lage dieses Anwesens ist wirklich außergewöhnlich in Bezug auf seinen historischen Wert. Mit Zugängen von zwei ruhigen Fußgängerstraßen ist es von einigen der angesehensten historischen Residenzen in Dalt Vila umgeben. Außerdem befindet es sich in Gesellschaft von Fünf-Sterne-Boutique-Hotels, dem Rathaus, der Architektenkammer der Balearen und der Kathedrale. Dieses Anwesen liegt in der berühmten Skyline der Stadt Ibiza, einer befestigten Stadt, die 1991 von der UNESCO zum Weltkulturerbe erklärt wurde. Erbaut in den frühen Jahren des 17. Jahrhunderts von geschickten genuesischen Handwerkern, die auch zum Bau des alten Rathauses und des Klosters Santo Domingo in Dalt Vila beitrugen, verkörpert dieses Anwesen die reiche Geschichte der Insel. Die Fundamente und die Struktur des Gebäudes bestehen aus Naturstein, Beton und Gusseisen und gewährleisten eine solide und dauerhafte Basis. Dieses Anwesen ist ein Zeugnis des damals vorherrschenden spanisch-italienischen Einflusses und ein exquisites Beispiel für die Architektur dieses Zeitraums. Im Laufe der Jahrhunderte wurde das Anwesen von einer Reihe von illustren Mietern bewohnt, von einer adligen Familie in seinen Anfangsjahren bis zu renommierten Künstlern später. Im Jahr 1985 wurde eine umfassende Renovierung durchgeführt, die eine harmonische Verschmelzung von zeitgenössischem Stil und originalen Renaissance-Elementen erreichte. Italienischer Marmorboden, Holzbalken und große Glasfenster tragen alle zum Gefühl von Eleganz und Helligkeit bei. Das Gebäude erstreckt sich über mehrere Etagen, jede mit einzigartigen Merkmalen: Im Erdgeschoss befindet sich eine geräumige Garage für drei Autos. Es verfügt über 3 herrliche Außenterrassen und mehrere Innenbereiche. Im ersten Stock befindet sich eine gemütliche Außenterrasse mit einem eleganten Pool. Im zweiten Stock befindet sich eine große Terrasse mit 360-Grad-Panoramablick, der die Stadtmauern, die Kathedrale, die befestigte Stadt, das umliegende Land und das Meer umfasst. Das Anwesen verfügt über einen privaten Aufzug von beträchtlicher Größe. Die Gesamtfläche des Anwesens beträgt 800 m², was es ermöglicht, die Räume nach den Vorlieben des Käufers anzupassen. Die kontrollierte Fahrzeugzugang zu Dalt Vila gewährleistet eine ruhige und sichere Umgebung für die Bewohner, mit von Laternen beleuchteten Straßen und malerischen Plätzen. Eine Vielzahl von kulturellen und archäologischen Attraktionen, Kunstgalerien, bunte Geschäfte, Freiluftcafés und erstklassige Restaurants bereichern das Erlebnis, in Dalt Vila zu leben. Direkt hinter den alten Stadtmauern liegt die

lebendige Stadt Ibiza. Dieses beeindruckende Renaissance-Anwesen steht zum Verkauf zu einem Preis von 10.500.000 Euro. Es bietet eine einzigartige Gelegenheit, ein Stück der reichen Geschichte und Schönheit von Ibiza in einer Lage zu besitzen, die Historisches und Zeitgenössisches auf außergewöhnliche Weise verbindet. Vergessen Sie nicht, dass das benachbarte Anwesen, das Teil des gleichen Gebäudes ist, ebenfalls zum Verkauf steht und eine Gesamtfläche von 650 m2 hat. Beide zusammen ergeben 1450 m2. Erleben Sie das spanische Mittelmeer auf Ihre Weise! mit Mediterranean Realty Consultant! Kontaktieren Sie uns, um mehr über diese außergewöhnliche Gelegenheit zu erfahren.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6264917**
Referenz: **C77_2023**
In der Nähe oder in: **Eivissa**
Region: **Ibiza**
Objekttype: **Gebäude**
Zimmer: **10**
Wohnfläche: **808 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 10.500.000**

Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty
Consultant**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34613167256**