

Gebäude kaufen Eivissa, Ibiza



"Grundstück in Platge d'en Bossa direkt am Meer mit positivem Gutachten für die Baugenehmigung. Das Gebäude besteht aus 36 Wohnungen, 58 Parkplätzen und 44 Abstellräumen. Das Gebäude hat eine Gesamtfläche von 6.108,43 Quadratmetern, aufgeteilt wie folgt:~~Untergeschoss: 1.580,15 qm~Erdgeschoss: 1.252,20 qm~Obergeschoss: 1.245,64 qm~Obergeschoss: 1.243,92 qm~Obergeschoss: 773,04 qm~Dachgeschoss: 13,48 qm~Vereinbarter und genehmigter Grundstückspreis: 9.450.000 €~Vermittlungsgebühren: 3% von 283.500 €~Kosten für durchgeführte Arbeiten: ~Vorprojekt und Anpassung: 1.200.000 €~Grundprojekt, genehmigt von der Stadt~Vermessungsprojekt~Geotechnisches Projekt~Straßenbauprojekte~Projekt für überschüssige Flächen~Renderings für die Vorverkaufskampagne~Innen- und Außen-Renderings für das Musterapartment~Individualisierte Renderings~Kommunale Lizenzgebühren~Baugenehmigungsgebühren (ICIO)~Allgemeine Promotionskosten: 2.008.004 €~Gebäudebau: 12.076.840 €~Gesamte geschätzte Investition: 25.018.344 €~Hinweis: Die Preise enthalten nicht die von Käufern zu zahlende Provision der Agentur: 3% + IVA~~Wir sind eine im offiziellen Register der Immobilienmakler der Balearen unter der Nr. GOIBE620833/2024 eingetragene Agentur.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6265005**
Referenz: **MDR00898**
In der Nähe oder in: **Eivissa**
Region: **Ibiza**
Objekttype: **Gebäude**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **- m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 9.793.035**

Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty**
Consultant
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34613167256**