

Gebäude kaufen Felanitx, Sud



Im Zentrum von Felanitx in einer der aktivsten Gegenden und in der Nähe aller Infrastruktur befindet sich dieses prächtige Gebäude aus dem Jahr 1900. Seine imposante Steinfassade führt uns zu einer Immobilie mit viel mallorquinischem Charakter und tollem Potential. ~Das dreistöckige Gebäude mit einer Fläche von 183 Quadratmetern steht auf einem Grundstück von 90 Quadratmetern und nutzt jeden Winkel, um seine Funktionalität zu maximieren.~Die derzeitige Nutzung als Geschäftslokal verleiht dem Gebäude eine mögliche aktive Präsenz im Geschäftsleben des Zentrums von Felanitx. Aufgrund der vielen Möglichkeiten, die es bietet, kann man sich jedoch vorstellen, den Raum für eine breitere Palette von Aktivitäten zu nutzen, von Boutiquen, Kreativstudios, Gastronomiebetrieben, Coworking Spaces bis hin zu einer Wohnnutzung.~Eine Besonderheit ist der 16 Quadratmeter große Innenhof, eine private Oase, die der Hektik des Stadtzentrums einen Hauch von Gelassenheit verleiht. Dieser Außenbereich bietet eine einzigartige Möglichkeit, eine entspannte und vielseitige Umgebung zu schaffen, die sich ideal für Veranstaltungen im Freien, kleine Gärten oder einfach als ruhigen Bereich mitten in der Stadt eignet.~Die strategische Lage des Gebäudes im Herzen von Felanitx steigert seine Attraktivität und macht es zu einem Anziehungspunkt für Einwohner und Besucher gleichermaßen. Ob als exklusives Einzelhandelsgeschäft, als urbanes Designer-Wohnhaus oder als Kombination aus beidem - dieses Gebäude verkörpert das Potenzial, Mallorcas reiche Geschichte mit modernen Annehmlichkeiten in einem einzigartigen und anpassungsfähigen Raum zu vereinen.

gegevens woning

Spanienimmo id:	6240866
Referenz:	120
In der Nähe oder in:	Felanitx
Region:	Sud
Objekttype:	Gebäude
Zimmer:	nicht verfügbar
Wohnfläche:	183 m2
Grundstücksfläche:	90 m2

Kontakt

Makler:	Inmobiliaria Cala Gaviota
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34971655722

Preis:

€ 350.000