

## Gebäude kaufen Inca, Raiguer



Zu verkaufen: spektakuläres Herrenhaus im Herzen von Inca – ein einzigartiges Anwesen, das sich durch seine privilegierte Lage und sein enormes Potenzial auszeichnet.~~Das Gebäude im typisch mallorquinischen Stil liegt an der Ecke dreier Straßen, was ihm eine imposante Präsenz, viel Tageslicht und mehrere Zugänge verleiht. Es verfügt über ca. 1000 m<sup>2</sup> Wohnfläche, verteilt auf das Erdgeschoss und zwei weitere Etagen, wobei zahlreiche originale Elemente erhalten geblieben sind: hohe Decken, Terrakottafliesenböden, große Fensterfronten, mehrere Balkone, traditionelle Tischlerarbeiten und eine große Haupttreppe, die das gesamte Anwesen durchzieht.~~Im obersten Stockwerk befindet sich eine Dachterrasse mit freiem Blick auf die Stadt, ideal als Ort der Entspannung oder zur Gestaltung eines charmanten Chill-out-Bereichs. Darüber hinaus verfügt das Gebäude über eine Garage, was in dieser zentralen Lage einen erheblichen Mehrwert darstellt.~~Es handelt sich um eine Immobilie mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten: von der Schaffung eines exklusiven Boutique-Hotels, hochwertiger Ferien- oder Wohnapartments bis hin zu einem eleganten Bürogebäude, einem Kulturzentrum oder einem Firmensitz, stets unter Einhaltung der geltenden städtebaulichen Vorschriften. Die Aufteilung, die Lage und die architektonischen Merkmale ermöglichen die Entwicklung verschiedener Projekte, die auf die Bedürfnisse des Investors zugeschnitten sind.~~Eine einmalige Gelegenheit für alle, die ein Gebäude mit Geschichte, Charakter und großem Potenzial in einer der begehrtesten Gegenden im Landesinneren Mallorcas suchen. Zögern Sie nicht, es zu besichtigen und sein volles Potenzial zu entdecken.~

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6377458**  
Referenz: **14MA022JN**  
In der Nähe oder in: **Inca**  
Region: **Raiguer**  
Objekttype: **Gebäude**  
Zimmer: **16**  
Wohnfläche: **850 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **- m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Gestpropiedad**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971778759**

Preis:

**€ 1.200.000**