

## Gebäude kaufen Quijano, Comarca De Santander



Investitionsmöglichkeit in einem emblematischen Gebiet für Reformen und Vermietungen in Oruña de Pielagos.

Wohnhaus aus Stein aus dem Jahr 1935. Derzeit leer für umfassende Reformen. Mit der technischen Inspektion von Gebäuden in Kraft.

Baufertiges und reformierbares Gebäude für 4 + 4 Touristenwohnungen.

mit Projekt / Budget / Machbarkeitsplan / Investitionsergebnis

ausgezeichnete Lage im Bevölkerungszentrum von Oruña de Pielagos, absolut ruhig neben einer Kirche und einem Fluss mit einer berühmten alten Brücke mit einer großen Auswahl an Restaurants und Dienstleistungen und vielen Abenteueraktivitäten

wandern

Fahradverleih

Angeln

Tauchen

Pferde-Reiten

Bootsfahrt

Önologie

Kajakverleih

Reiten am Strand

gastronomischer Tourismus

Vögel beobachten

Besuch der Sobaos- und Quesadas-Werkstatt

beschreibende Daten der Immobilie

Katasterreferenz

(benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) vp2026s0001ik

Lage

Ballast (der) 15

39478 Pielagos (Oruña) (Kantabrien)

Klasse

urban

Hauptnutzen

Wohn

bebaute Fläche(\*)

178 m2

Baujahr

1935

Katasterparzelle

Grundstück ohne horizontale Teilung gebaut

Lage

Ballast (der) 15

Pielagos (Oruña) (Kantabrien)

grafische Oberfläche

439 m<sup>2</sup>

Sanierung und Erweiterung bestehender Gebäude zur Anpassung an

Ich verwende „Tourismusstudien“

Grundstück Grafikfläche: 439,00 m<sup>2</sup> 60 % Belegung = 263,40 m<sup>2</sup>

Gebäudefläche 1,1 m<sup>2</sup>/m<sup>2</sup> = 482,90 m<sup>2</sup>

Kontakt:

Email:

Mobil: (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) nikola.

## gegevens woning

Spanienimmo id:	<b>5162425</b>
Referenz:	-
In der Nähe oder in:	<b>Quijano</b>
Region:	<b>Comarca De Santander</b>
Objekttype:	<b>Gebäude</b>
Zimmer:	<b>8</b>
Wohnfläche:	<b>178 m<sup>2</sup></b>
Grundstücksfläche:	<b>439 m<sup>2</sup></b>
Preis:	<b>€ 199.000</b>

## Kontakt

Name:	<b>Mykola Kyrnytskyy</b>
Spricht:	<b>Spanisch</b>
Telefon:	<b>+34687043413</b>