

Gebäude kaufen San Miguel De Salinas, Baix Segura



Suchen Sie eine sichere Investition, die sofort Gewinne abwirft? Dann ist dieses Gebäude in strategisch günstiger Lage zwischen Torrevieja und San Miguel de Salinas eine einmalige Gelegenheit. ~~Es handelt sich nicht nur um eine Immobilie, sondern um ein schlüsselfertiges Unternehmen mit bereits etabliertem Geschäftsbetrieb und starker Marktpräsenz. ~~Etablierter Betrieb und Einkommen vom ersten Tag an~Was diese Immobilie so besonders macht: Sie müssen nicht lange auf Rendite warten.~~Gültige Tourismuszulassung: Alle Unterlagen sind vorhanden, sodass Sie den Betrieb ohne Unterbrechungen oder aufwendige Verwaltungsprozesse fortsetzen können.~~Buchungskalender: Das Unternehmen wird mit bestätigten Buchungen bis 2025 übergeben, was Ihnen ab Vertragsabschluss einen stetigen Cashflow garantiert. ~~Optimale Raumaufteilung: Das Gebäude besteht aus 3 separaten Apartments mit jeweils zwei Schlafzimmern, modern möbliert und gestaltet – ideal für internationale Gäste.~~Erstklassige Lage mit garantierter Auslastung~Die Lage ist der entscheidende Faktor für den Erfolg dieses Unternehmens, das ganzjährig ein breites Spektrum an Touristen anzieht: ~~Einzigartige Aussicht: Das Gebäude verfügt über ein Gemeinschaftssolarium mit Panoramablick auf die Salzseen – ein optisches Highlight, das auf Buchungsplattformen hervorragend ankommt.~~Golf, Strand und Natur: Sie befinden sich in perfekter Balance. Nur wenige Minuten von den exklusivsten Golfplätzen und Mittelmeerstränden der Region entfernt, ist es ideal für Sportbegeisterte und Familien.~~Ruhe und Verbundenheit: Genießen Sie die friedliche Atmosphäre, in der Sie entspannen können, und gleichzeitig die Annehmlichkeiten von Torrevieja und San Miguel in unmittelbarer Nähe.~~Kurz gesagt: Investieren Sie hier und erwerben Sie Immobilien in einer der am schnellsten wachsenden Regionen der Costa Blanca – mit dem zusätzlichen Vorteil eines etablierten Unternehmens. Die ideale Option für alle, die auf der Suche nach

attraktiven Renditen, minimalem Risiko und unkompliziertem Management sind.~~Möchten Sie die bisherige Wertentwicklung einsehen oder die Apartments besichtigen? Gerne informieren wir Sie ausführlich über alle technischen Details. Erleben Sie die Ruhe und Abgeschiedenheit dieser Ecke von Almoradí. Kontaktieren Sie uns, und wir vereinbaren einen Besichtigungstermin!~~HINWEIS: Die Möbel auf den Fotos wurden mithilfe von KI erstellt, um das Potenzial der Räume zu veranschaulichen. Die Immobilie wird unmöbliert verkauft, sodass Sie sie ganz nach Ihren Wünschen einrichten können.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6297996**
Referenz: **ER2-03715**
In der Nähe oder in: **San Miguel De Salinas**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Gebäude**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **258 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 270.000**

Kontakt

Makler: **Elite Inmobiliarias**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34965707936**