

Gewerbeimmobilie kaufen Alhama De Murcia, Bajo Guadalentín



Letzte verfügbare Grundstücke im Industriegebiet "La Costera", Alhama de Murcia. Diese Ortschaft positioniert sich als entscheidender Knotenpunkt für Kommunikationen in der östlichen Region des spanischen Mittelmeers und spielt auch eine herausragende Rolle als historische Stadt, dank der Entwicklung von Transport- und Kommunikationsinfrastrukturen, die sie in eine privilegierte Position gebracht haben.

Gelegen in der Nähe der Autobahn des Mittelmeers, verfügt Alhama de Murcia auch über eine ausgezeichnete Anbindung durch die Autobahn RM-2, die sich mit der A-7 verbindet und die Küstenstädte Mazarrón und Cartagena verbindet. Der bedeutende Hafen von Cartagena dient als natürliche maritime Route für Import und Export. Ebenso bietet die gleiche Autobahn einen schnellen Zugang zum neuen Internationalen Flughafen der Region Murcia, zum Technologiepark von Fuente Álamo und zu Gebieten von Bedeutung für die touristische Entwicklung.

Der Bahnhof von Alhama de Murcia befindet sich in kurzer Entfernung zu zahlreichen wichtigen Städten, einschließlich Barcelona, dank einer Hochgeschwindigkeitszuglinie. Die Bevölkerung, die bereits weit über 20.000 Einwohner zählt, wächst kontinuierlich. Die Bewohner dieser Ortschaft zeichnen sich durch Fleiß, Initiative, Unternehmergeist und Gastfreundschaft aus.

Eigenschaften der Grundstücksnutzung:

Hauptnutzung: industriell

Sekundäre Nutzung: Nestgrundstück

Bebaubarkeit: 1 m² Decke/m² Grundstück

Maximale Auslastung: 85%

Erlaubte Höhe: frei (es ist wichtig zu beachten, dass in Fällen, in denen die Höhe zehn Meter und zwei Stockwerke überschreitet, im Projekt die Eignung zwischen den geplanten Einrichtungen und der beabsichtigten Höhe zu rechtfertigen ist).

gegevens woning

Spanienimmo id: **5525846**
Referenz: **1887806XG4818F0001YM**
In der Nähe oder in: **Alhama De Murcia**
Region: **Bajo Guadalentín**
Objekttype: **Gewerbeimmobilie**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **- m2**
Grundstücksfläche: **68 m2**
Preis: **€ 495.000**

Kontakt

Name: **Antonio Flores**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34606449988**