

## Gewerbeimmobilie kaufen Boca De Los Frailes, Comarca Metropolitana De Almería

SEHR PROFITABLES RESTAURANT UND REISEMOBILGEBIET IN DER NÄHE DES NATURPARKS CABO DE GATA-NÍJAR, IN NÍJAR-ALMERÍA SPANIEN

Für den Ruhestand zu verkaufen.

Auf einem Grundstück von 10.200 m<sup>2</sup>.

- Restaurant: "EL TOMATE VIAJERO", in Betrieb. 277 m<sup>2</sup> gebaut und eine große Terrasse mit Veranda und einer weiteren offenen (Markisen), um den Himmel und die Sterne zu sehen.

Außenbar, Grill und Backofen.

Drei Speisesäle im Inneren, eine ausgestattete Bar, Dienstleistungen, eine tadellose Küche und ein Kühlraum und ein Warenlager.

Auf dem Dach 27 kw in Sonnenkollektoren, die die Stromrechnung stark reduzieren. Gas.

- Wohnmobilstellplatz: „CABO DE GATA CAMPER PARK“. 40 Plätze mit Strom. Stellplätze für supergroße Wohnmobile. Entleerungsservice für Grau- und Schwarzwasser. Wassersammelservice. Dienstleistungen, Duschen, Wäscherei. Terrasse, um draußen zu sein.

5 kW Sonnenkollektoren für 2 Ladepunkte für Elektrofahrzeuge.

Ökologischer Garten und Hühnerstall, zur Eigennutzung und zum Besuch unserer jüngsten Kunden.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **4546308**  
Referenz: -  
In der Nähe oder in: **Boca De Los Frailes**  
Region: **Comarca Metropolitana De Almería**  
Objekttype: **Gewerbeimmobilie**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **277 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **10200 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **Englisch, Spanisch**  
Telefon: **+34950385325**

Preis:

**€ 800.000**