

## Gewerbeimmobilie kaufen Calvià, Ponent



Film Houses freut sich, Ihnen diesen Behandlungsraum zur Miete auf Mallorca präsentieren zu dürfen – ein professioneller Raum, der Funktionalität, Komfort und eine hervorragende Möglichkeit für die Ausübung therapeutischer oder gesundheitlicher Tätigkeiten in einem vollständig ausgestatteten Umfeld vereint. Dieses Objekt eignet sich ideal für Fachkräfte, die ihre Tätigkeit vom ersten Tag an ohne zusätzliche Investitionen aufnehmen möchten.~~Der Raum befindet sich in einem professionellen Lokal, das mit einem weiteren Spezialisten geteilt wird, und verfügt über zwei vollständig ausgestattete Behandlungsräume sowie einen Bereich für therapeutisches Training. Dadurch bietet die Immobilie Vielseitigkeit und Komfort sowohl für Fachkräfte als auch für Patienten. Das Objekt wurde so gestaltet, dass es das ganze Jahr über eine praktische, moderne und funktionale Arbeitsumgebung bietet.~~Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen gehören sofort nutzbares Mobiliar und Equipment, Internetanschluss, inklusive Nebenkosten sowie eine Tiefgarage für Patienten – ein besonders wertvoller Vorteil, der Komfort und eine einfache Erreichbarkeit garantiert. Dadurch eignet sich dieser Raum hervorragend für Physiotherapeuten, Osteopathen, Personal Trainer, Therapeuten oder Fachkräfte aus dem Gesundheits und Wellnessbereich.~~Im Innenbereich überzeugt besonders die funktionale Raumaufteilung mit Bereichen für Beratung und Behandlung sowie einem speziell eingerichteten Bereich für therapeutische Übungen, der ein angenehmes Gefühl von Großzügigkeit und Komfort vermittelt.~~Das Lokal ist sofort bezugs und betriebsbereit, sodass der zukünftige Mieter seine Tätigkeit ohne zusätzliche Vorbereitungen unmittelbar aufnehmen kann. Darüber hinaus sind Strom, Wasser und Internet bereits im Mietpreis enthalten, was eine komfortable und planbare Nutzung ermöglicht.~~Die Immobilie befindet sich in einer strategisch günstigen Lage auf Mallorca mit guter Erreichbarkeit und zahlreichen Dienstleistungen in

der Umgebung und bietet sowohl Fachkräften als auch Patienten ein angenehmes Umfeld. Die vorhandene Tiefgarage stellt einen zusätzlichen Mehrwert im Alltag dar.~~Es wird eine Monatsmiete als Kautions verlangt.~~Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit auf Mallorca. Kontaktieren Sie Film Houses Mallorca für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins und entdecken Sie diesen hervorragenden professionellen Raum, der bereit ist, Ihre Tätigkeit vom ersten Tag an aufzunehmen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6379903**  
Referenz: **FH1232**  
In der Nähe oder in: **Calvià**  
Region: **Ponent**  
Objekttype: **Gewerbeimmobilie**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **88 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 0**

## **Kontakt**

Makler: **Film Houses**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971222787**