

Gewerbeimmobilie kaufen Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Beach Club Investitionsmöglichkeit~Premium Küsten-Entertainment-Komplex - Costa del Sol~Zusammenfassung~Privilegierte Mittelmeer-Lage~Strategisch in Cala gelegen, nur 25 Kilometer vom internationalen Flughafen Málaga und dem Stadtzentrum entfernt, stellt dieser außergewöhnliche Beach Club eine Premium-Investitionsmöglichkeit an Spaniens begehrtester Küste dar.~Immobilien-Überblick~Einzigartiger Multi-Konzept-Komplex~Dieser charakteristische Entertainment-Komplex integriert nahtlos mehrere Einnahmequellen innerhalb eines einzigen, anspruchsvollen Standorts:~3.000m2 Privater Strandbereich - Exklusiver Strandzugang mit unberührtem Mittelmeerblick~Schwimmbadkomplex - Resort-artige Wasseranlagen, die das Premium-Erlebnis verstärken~Cocktailbar - Stilvolle Mixologie-Location, die von Abend- und Nachtunterhaltung profitiert~Restaurant - Full-Service-Gastronomiebetrieb mit mediterraner Küche~Disco-Club - Nachtleben-Location, die Betriebsstunden und Einnahmepotential erweitert~Strategische Vorteile~Standort-Exzellenz~25km Nähe zu Málaga - wichtiges internationales Gateway mit 20+ Millionen jährlichen Passagieren~Costa del Sol Positionierung - Europas erstklassiges Strandziel~Atemberaubende Mittelmeer-Panoramen - unverstellte Küstenaussicht~Zugängliche aber exklusive Cala-Lage~Diversifiziertes Einnahmenmodell~Tagesbetrieb: Beach Club, Restaurant, Schwimmbadanlagen~Abendunterhaltung: Cocktail-Service, Gastronomie-Erlebnisse~Nachtwirtschaft: Disco-Club-Betrieb~Saisonale Anpassungsfähigkeit: Mehrere Einnahmequellen während aller touristischen Saisons~Premium-Positionierung: Luxus-Marktsegment mit höheren Margen~Marktchance~Der Entertainment-Sektor der Costa del Sol zeigt robuste Fundamentaldaten mit ganzjährigem internationalen Tourismus, wachsender Luxusmarkt-Nachfrage und begrenzter Premium-Strandverfügbarkeit. Dieser Multi-Konzept-Ansatz positioniert die Location, um diverse Kundensegmente zu erfassen und gleichzeitig Einnahmen pro Quadratmeter zu maximieren.~Investment-Highlights~Schlüsselfertige Operation - Vollständig integrierter Entertainment-Komplex~Bewährtes Konzept - Multi-Einnahmenstrom-Modell reduziert Marktrisiko~Skalierbare Plattform - Erweiterungsmöglichkeiten innerhalb bestehender Infrastruktur~Premium-Anlageklasse - Unersetzbare Strandfront-Immobilie~Starke Regionalwirtschaft - Málagas wachsendes internationales Profil~Vertrauliche Investitionsmöglichkeit~Off-Market-Vermögenswert~Dieser Premium Beach Club ist Teil unseres exklusiven Off-Market-Immobilienportfolios und bietet anspruchsvollen Investoren Zugang zu außergewöhnlichen Möglichkeiten, die über traditionelle Kanäle nicht verfügbar sind.~Vertraulichkeitsanforderungen~Aufgrund der sensiblen Natur dieser Off-Market-Transaktion und zum Schutz aller beteiligten Parteien sind interessierte Kunden verpflichtet, eine Geheimhaltungsvereinbarung (NDA) zu unterzeichnen, bevor sie detaillierte Finanzinformationen, Betriebsdaten erhalten

oder Standortbesichtigungen durchführen.~Nächste Schritte für Qualifizierte Investoren~~Erstberatung zur Bewertung der Investitionskriterien-Übereinstimmung~Ausführung der Vertraulichkeitsvereinbarung~Bereitstellung umfassender Due-Diligence-Unterlagen~Begleitete Immobilienbesichtigung und Management-Meetings~~Dies stellt eine seltene Gelegenheit dar, ein Flaggschiff-Entertainment-Ziel in einem von Europas begehrtesten Küstenmärkten über unser exklusives Off-Market-Netzwerk zu erwerben.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6287442**
Referenz: **MDR00924**
In der Nähe oder in: **Campo-Mijas**
Region: **Costa Del Sol Occidental**
Objekttype: **Gewerbeimmobilie**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **- m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 6.400.000**

Kontakt

Makler: **Mediterranean Realty**
Name: **Consultant**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **nicht verfügbar**
+34613167256