

Gewerbeimmobilie kaufen Dénia, Marina Alta



In einer unschlagbaren Lage, nur 20 Meter vom Mittelmeer und 5 Minuten vom Zentrum von Dénia und dem Yachthafen entfernt, erhebt sich die ikonische Bar Arena, ein international renommiertes Bistro, das mediterrane Essenz mit einer kosmopolitischen Atmosphäre verbindet.~Mit 27 Jahren Geschichte und fortwährendem Erfolg hat sich dieses Unternehmen die Treue einer internationalen Kundschaft aus über sieben Nationalitäten erarbeitet und ist zu einem soliden, rentablen und anerkannten Geschäft in der gesamten Region geworden.~Die Bar Arena bietet eine warme und familiäre Atmosphäre, in der jedes Detail Authentizität und eine Vorliebe für Qualität vermittelt: eine indonesisch inspirierte Dekoration, handgeschnitzte balinesische Skulpturen und ein eleganter englischer Weinschrank, die dem Raum Charakter und Unterscheidung verleihen.~Hauptmerkmale~• Professionelle Küche von 25 m², voll ausgestattet und mit aktualisierter Wartung, bereit, ab dem ersten Tag weiter zu betreiben zu werden.~• Innenraum von 75 m² mit Platz für 60 Gäste, verteilt auf 20 Tische, 12 libanesische Barhocker und 2 Kinderstühle.~• Überdachte und verglaste Terrasse von 45 m² mit teilweise Meerblick auf das Mittelmeer.~• Zwei barrierefreie Badezimmer, komplettes Belüftungssystem, professioneller HK-Sound und Mischpult für Live-Musik.~• Umfangreiche Parkmöglichkeiten vor und hinter dem Lokal, das ganzjährig verfügbar ist.~Bekannt für seine ausgezeichnete Hausmannskost und sein 10 € Menü hat sich die Bar Arena als regelmäßiger Treffpunkt für Anwohner und Besucher etabliert, die ihre gastronomischen Abende und Konzerte genießen, bei denen die Reservierungen häufig ausverkauft sind.~Die nachweislich hohe Rentabilität, untermauert durch Buchhaltungsunterlagen, und die tadellose Erfolgsbilanz machen es zu einer einzigartigen Investitionsmöglichkeit: ein Unternehmen mit eigenem Namen, Geschichte und enormem Wachstumspotenzial.~Vertreten durch Elízabeth Gordon, Agentin der Luxusdivision von RE/MAX Collection Spanien, deren umfangreiche Erfahrung in hochrentablen Investitionen an der Costa Blanca Ihnen helfen wird, die ideale Übergabe, die gesuchte Immobilie oder die beste Gelegenheit auf dem aktuellen Markt zu finden.~Kontaktieren Sie jetzt, um einen Vor-Ort-Besuch zu vereinbaren und das wahre Potenzial der Bar Arena zu entdecken, ein Juwel aus Tradition, Rentabilität und Lebensstil am Mittelmeer.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6317949**
Referenz: **3009_024499**

Kontakt

Makler: **Remax Inmomas**
Name: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in: **Dénia**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Gewerbeimmobilie**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **139 m2**
Grundstücksfläche: **200 m2**
Preis: **€ 139.000**

Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34966665651**