

## Gewerberaum kaufen Arriate, Serranía De Ronda



Das Grundstück befindet sich in Arriate, einer Gemeinde nur 5 Kilometer von Ronda entfernt. Es befindet sich in einer strategischen Lage, da die Nähe zu der berühmten Stadt Ronda und die Nähe zu den weißen Dörfern der Sierra de Cádiz, unter anderem Grazalema, Setenil de las Bodegas, etc, macht es einen großen Zustrom von Touristen und Besuchern das ganze Jahr über haben.

Aufgrund seiner Lage im Zentrum des Dorfes ist es die perfekte Immobilie für die Einrichtung von Geschäften wie Werkstätten, Supermärkten, Landhotels, Touristenunterkünften, etc.

Die Geschichte der Immobilie ist wie folgt: Ausstellung der Schreinerei vor dieser Immobilie (Erdgeschoss), und Halbkeller (zur Lagerung von Möbeln, Matratzen und anderem Verkaufsmaterial der Schreinerei).

Die Merkmale der Immobilie:

- Es ist in 2 Etagen unterteilt: Erdgeschoss und Halbkeller.
- Fläche des Erdgeschosses: 123,90 m<sup>2</sup>
- Fläche des Halbkellers: 205 m<sup>2</sup>
- gesamte bebaute Fläche: 328,90 m<sup>2</sup>
- der Quadratmeter BEBAUT würde 588 € kosten.
- Es befindet sich in einem NEUEN GEBÄUDE
- Das Erdgeschoss und das Souterrain sind unabhängige eingetragene und katastermäßig erfasste Immobilien. Sie können separat verkauft werden. Sie haben separate Eingänge.
- Der Halbkeller hat Fenster nach außen.

In Übereinstimmung mit dem Dekret der Junta de Andalucía 208/2005 vom 11. Oktober informieren wir unsere Kunden, dass die Notar- und Registergebühren, Steuern und andere mit dem Verkauf verbundene Kosten nicht im Preis enthalten sind.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6078524**  
Referenz: **-**  
In der Nähe oder in: **Arriate**  
Region: **Serranía De Ronda**  
Objekttype: **Gewerberaum**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **588 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 375.000**

## **Kontakt**

Name: **Luz**  
Spricht: **Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**