

Gewerberaum kaufen Calvià, Ponent



Entdecken Sie diese außergewöhnliche Gelegenheit in Santa Ponça, einem strategischen Standort, der den Erfolg Ihres Geschäfts garantiert.~~Dieses Gewerbeobjekt, sorgfältig in einwandfreiem Zustand gehalten, bietet eine Nutzfläche von 116 m2 mit 2 Badezimmern und einer Vielzahl von Extras, darunter vollständige Ausstattung, Soundsystem, hochwertige Beleuchtung und Schalldämmung. Darüber hinaus verfügt es über eine voll ausgestattete Küche, Möbel, Abstellraum und gültige Lizenzen für Konzertsaal, Bar und Restaurant, mit Platz für 150 Personen im Konzertsaal und 59 Personen im Restaurant.~~Inmitten von Santa Ponça, einem der belebtesten Orte sowohl für Touristen als auch für ansässige Bewohner gelegen, ist dieses Gewerbeobjekt eine sichere Investition. Die strategische Lage, umgeben von Wohnungen und Hotels, garantiert einen konstanten Kundenstrom für Ihr Geschäft. Gegründet im Jahr 1998, war diese Einrichtung in den letzten 26 Jahren ein Maßstab für die lokale Unterhaltung und bietet ununterbrochen hochwertige Unterhaltung.~~Das Innere des Ladens bietet großzügige 116 m2, einschließlich eines großzügigen Hauptsaals, der voll möbliert und mit einer BarBereich für den Service, Tischen und einer Bühne mit hochwertigem Soundsystem und Beleuchtung ausgestattet ist.~~Das Design erfüllt alle aktuellen Vorschriften und bietet Badezimmer sowie einen Notausgang zur Sicherheit der Kunden. Die Aktivitätslizenzen als Unterhaltungslokal, Bar und Restaurant sind in vollem Umfang gültig, was einen reibungslosen Start gewährleistet.~~Dies ist eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Geschäft zu entwickeln oder in ein Geschäft mit einer geschätzten Rendite von über 7% zu investieren.~~Wenn Sie daran interessiert sind, dieses Gewerbeobjekt in Santa Ponça zu erwerben, zögern Sie nicht, uns zu kontaktieren. Sprechen wir noch heute!

gegevens woning

Spanienimmo id: **6377897**
Referenz: **RED-CA005**
In der Nähe oder in: **Calvià**
Region: **Ponent**
Objekttype: **Gewerberaum**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **120 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**

Kontakt

Makler: **Red Mallorca**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971888018**

Preis:

€ 230.000