

Gewerberaum kaufen Capdepera, Llevant



Renoviertes Geschäftslokal mit Terrasse in einem Gewerbegebiet und 200 m vom Strand von Canyamel entfernt. Dieses charmante Geschäftslokal bietet eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Unternehmen in einer privilegierten Lage, nur 100 m vom Strand entfernt, zu gründen. Mit 46 m² bebauter Fläche und einer 15 m² großen Terrasse verfügt dieses Gebäude über einen vielseitigen und hellen Raum, der sich für eine Vielzahl gewerblicher Nutzungen eignet. Das im Jahr 2022 renovierte Gebäude ist in einwandfreiem Zustand und kann sofort in Betrieb genommen werden. Derzeit ist es ein Joghurtladen und verfügt über eine Küche mit Rauchabzug, Steinzeugfliesen, Badezimmer und alle notwendigen Möbel und Maschinen, alles neu für die Saison 2022. Zusätzlich zur vorderen Terrasse verfügen die Räumlichkeiten auch über 15 m² Lagerraum im Keller, der zusätzlichen Platz für das Geschäft bietet. Ausgestattet mit einer Klimaanlage garantiert es das ganze Jahr über ein angenehmes Umfeld für Kunden und Mitarbeiter. Die Lage der Räumlichkeiten ist unschlagbar, in einem belebten und attraktiven Gewerbegebiet, ideal, um eine vielfältige Kundschaft anzulocken und einen konstanten Besucherstrom zu genießen, insbesondere während der Saison die Sommersaison. Darüber hinaus haben die Räumlichkeiten den Vorteil, dass sie über eine eigene Terrasse verfügen und die Möglichkeit haben, eine Terrasse an der öffentlichen Straße anzufordern, was ihre Attraktivität und ihr kommerzielles Potenzial weiter erhöht. Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Unternehmen in diesem Gewerbegebiet zu gründen Räumlichkeiten außergewöhnlich gelegen und komplett ausgestattet. Kontaktieren Sie uns noch heute, um einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und alle Möglichkeiten zu entdecken, die dieser Raum zu bieten hat!

Spanienimmo id: **6255091**
Referenz: **SP58V**
In der Nähe oder in: **Capdepera**
Region: **Llevant**
Objekttype: **Gewerberaum**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **75 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 180.000**

Makler: **Mallorhouse**
Name: **Mallorhouse Mallorhouse**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34871242150**