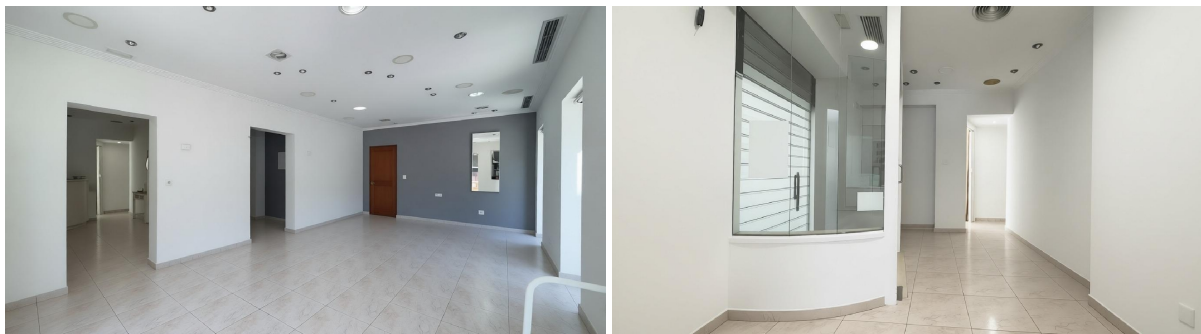


## Gewerberaum kaufen Dénia, Marina Alta



Ein außergewöhnliches Gewerbeobjekt im Herzen von Dénia, in einer der belebtesten und sichtbarsten Straßen der Stadt. Die Lage ist unschlagbar: nur 100 Meter vom Bahnhof und 200 Meter vom Hafen entfernt, umgeben von Geschäften, Restaurants, Büros und allen wichtigen Dienstleistungen. Ein strategischer Standort, der das ganze Jahr über einen konstanten Zustrom von Menschen – sowohl Einwohnern als auch Touristen – garantiert.~Das Lokal besticht durch seine Großzügigkeit, Helligkeit und offene Raumaufteilung, die es ermöglicht, jeden Quadratmeter optimal zu nutzen und an jede Art von Geschäft anzupassen. Ob Laden, Büro, Galerie, Klinik oder Dienstleistungszentrum – dieser Raum bietet unendliche Möglichkeiten für Unternehmer, die Sichtbarkeit suchen, und für Investoren, die auf Rentabilität setzen.~Dank seiner privilegierten Lage in einer etablierten und stark nachgefragten Geschäftsgegend bietet diese Immobilie eine hervorragende Rendite und ein großes Wertsteigerungspotenzial auf mittlere und lange Sicht. Darüber hinaus macht die dynamische Umgebung mit stetiger Aktivität sie zu einer sicheren und dauerhaften Investition.~Wenn Sie ein Objekt mit Charakter, Sichtbarkeit und echtem Wachstumspotenzial suchen, ist dies Ihre Chance. Verwirklichen Sie Ihr Projekt im Zentrum von Dénia – ein Raum, der Lage, Potenzial und Rentabilität vereint wie kaum ein anderer.~Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, Ihr Geschäft zu eröffnen oder in eine der lebendigsten und attraktivsten Gegenden der Stadt zu investieren.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6326100**  
Referenz: **3009\_024269**  
In der Nähe oder in: **Dénia**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Gewerberaum**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **112 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 265.000**

### Kontakt

Makler: **Remax Inmomas**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34966665651**