

Gewerberaum kaufen La Zenia, Baix Segura



Komplett renovierter Bungalow im Herzen von La Zenia – Strand und Geschäfte fußläufig erreichbar

Dieser charmante Bungalow befindet sich in bester Lage in La Zenia, im beliebten Viertel Orihuela Costa. Dank der zentralen Lage erreichen Sie Strand und das bekannte Einkaufszentrum La Zenia Boulevard in wenigen Minuten zu Fuß.

Komplett renoviert

Das Haus wurde kürzlich komplett renoviert und präsentiert sich modern und frisch. Die Renovierung umfasste neue Böden, Fenster, Küche und Badezimmer und schuf ein helles und zeitgemäßes Wohnambiente. Der Bungalow bietet einen praktischen, ebenerdigen Grundriss, ideal für komfortables Wohnen:

2 Schlafzimmer

1 modernes Badezimmer

Heller Wohnbereich mit renovierter Küche

Außenbereich zum Entspannen

Das Anwesen verfügt über mehrere Außenbereiche, die sich perfekt eignen, um das mediterrane Klima das ganze Jahr über zu genießen:

Südlich ausgerichtete Terrasse im Erdgeschoss mit privatem Parkplatz

Überdachte Veranda

Private Dachterrasse/Solarium, ideal zum Sonnenbaden oder für gesellige Stunden

Interessante Investitionsmöglichkeit

Die Immobilie wird derzeit als Tattoo-Studio genutzt, könnte aber ohne größere Renovierungsarbeiten problemlos wieder in ein Wohnhaus umgewandelt werden. Das macht die Immobilie nicht nur als Wohnobjekt, sondern auch als kleinere Gewerbefläche oder Anlageprojekt attraktiv.

Ausgezeichnete Lage

Die Lage ist einer der größten Vorzüge dieser Immobilie. Sie befinden sich in unmittelbarer Nähe zu:

Den Stränden von La Zenia

Restaurants, Cafés und Geschäften

Supermärkten und allen Geschäften des täglichen Bedarfs

Dieser Bungalow bietet eine seltene Gelegenheit, in eine vielseitige Immobilie in einer der begehrtesten Lagen der Costa Blanca zu investieren – perfekt als Ferienhaus, Hauptwohnsitz oder Geschäftsmöglichkeit.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6358527**
Referenz: **BEMOVE-323**
In der Nähe oder in: **La Zenia**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Gewerberaum**
Zimmer: **2**
Wohnfläche: **59 m2**
Grundstücksfläche: **124 m2**
Preis: **€ 220.000**

Kontakt

Makler: **Bognar estates**
Name: **Janine Bognar**
Spricht: **Deutsch, Englisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **0034612242134**