

Gewerberaum kaufen Mejorada Del Campo, Cuenca Del Henares



^^BAR-RESTAURANT MIT GROSSEN TERRASSEN UND GROSSEM PRIVATBEREICH IN MEJORADA DEL CAMPO^^~Eine großartige Gelegenheit für Unternehmer im Gastgewerbe: Bar-Restaurant, sofort betriebsbereit, in einer erstklassigen Lage im Gewerbegebiet von Mejorada del Campo. Dieses Objekt wurde kürzlich renoviert und verfügt über alle notwendigen Einrichtungen, um ohne Komplikationen durchzustarten.~~Mit einer Gesamtfläche von 187 m2, verteilt auf zwei Etagen, verbindet das Lokal Funktionalität und Komfort. Im Erdgeschoss befinden sich zwei Barbereiche, die mit einem geräumigen Speisesaal verbunden sind, der Platz für über 40 Gäste bietet. Die komplett ausgestattete und angepasste Küche ist bereit, den Anforderungen eines professionellen Restaurants gerecht zu werden.~~Das Untergeschoss umfasst zwei voll ausgestattete Gästetoiletten sowie einen großen Privatbereich mit Lagerraum, Bestellannahmehbereich, zwei Büros, zusätzlichen Räumen und einem kompletten Badezimmer – ein vielseitiger Raum für Management- und Lagerungszwecke.~~Zwei Außenbereiche mit insgesamt 45 m2 runden dieses attraktive Angebot ab. Sie sind ideal, um in einer angenehmen Umgebung einen Außenservice anzubieten. Darüber hinaus ist das Objekt mit einer zentralen Klimaanlage und einem Alarmsystem ausgestattet, was Komfort und Sicherheit garantiert.~~Dank der strategischen Ecklage genießt das Objekt eine hervorragende Sichtbarkeit in einer dynamischen Gewerbezone, umgeben von Dienstleistungen, öffentlichen Verkehrsmitteln und Fußgängerbereichen. Dies garantiert einen konstanten Strom potenzieller Kunden. Eine einzigartige Gelegenheit, Ihr Geschäft zu starten oder zu erweitern – in einem aufstrebenden Umfeld!~~^^Dieses Angebot ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Es dient ausschließlich Informationszwecken und hat keinen vertraglichen Charakter. ^^

gegevens woning

Spanienimmo id: **6370505**
Referenz: **PR99559124**
In der Nähe oder in: **Mejorada Del Campo**
Region: **Cuenca Del Henares**
Objekttype: **Gewerberaum**

Kontakt

Makler: **Remax Jumbo**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34915344831**

Zimmer:	nicht verfügbar
Wohnfläche:	187 m2
Grundstücksfläche:	- m2
Preis:	€ 290.000