

Gewerberaum kaufen Puerto Del Rosario, Puerto Del Rosario



CARPE MUNDI INMOBILIARIA freut sich, Ihnen dieses Gebäude in El Matorral präsentieren zu dürfen. Es befindet sich in strategisch günstiger Lage, in der Nähe von Schulen, dem Flughafen, dem Industriegebiet und der Burg – ideal sowohl als Wohnimmobilie als auch für ein touristisches Geschäft mit Gastronomieservice.~~Die Immobilie erstreckt sich über zwei Etagen und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten:~~ Erdgeschoss:~Enthält eine Wohneinheit sowie ein voll ausgestattetes BarRestaurant mit zahlreichen nützlichen Einrichtungen.~Mit nur kleineren Schönheitsreparaturen (Streichen und kleine Ausbesserungen) kann das Restaurant sofort in Betrieb genommen werden.~Es verfügt außerdem über einen Holzofen und eine zusätzliche Personalunterkunft.~~ Obergeschoss:~Besteht aus fünf Apartments, ebenfalls mit Möbeln und grundlegender Ausstattung versehen.~Mit kleinen Renovierungsarbeiten wie Streichen und allgemeinen Anpassungen sind sie schnell bezugsbereit.~~Das Gebäude kann entweder:~~In seiner aktuellen Struktur mit minimalem Aufwand reaktiviert werden, oder~~Komplett renoviert und in Wohn oder Ferienapartments umgewandelt werden.~~Eine perfekte Gelegenheit für eine unternehmerische Familie oder Investoren im Tourismussektor.~~FÜR WEITERE INFORMATIONEN ODER ZUR VEREINBARUNG EINES BESICHTIGUNGSTERMINES, KONTAKTIEREN SIE CARPE MUNDI INMOBILIARIA~~CARPE MUNDI INMOBILIARIA bietet zudem optionale Vor und Nachverkaufsservices an:~~ Vorverkaufsservice:~~Wir begleiten Sie durch alle Schritte der Dokumentenvorbereitung und Kaufabwicklung und beseitigen dabei alle bürokratischen Hürden.~~Wir stehen Ihnen bis zur notariellen Vertragsunterzeichnung zur Seite und sorgen für einen reibungslosen, stressfreien Ablauf.~~ Nachverkaufsservice:~~Wir

übernehmen alle administrativen Aufgaben nach dem Kauf, darunter die Eintragung ins Grundbuch sowie die Anmeldung oder Ummeldung der Versorgungsleistungen (Strom, Wasser etc.).~~Wir bleiben auch nach dem Kauf für Sie da, um alle Fragen zu beantworten und Ihre Zufriedenheit in Ihrer neuen Immobilie sicherzustellen.~~KONTAKTIEREN SIE UNS FÜR WEITERE INFORMATIONEN~~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6260821**
Referenz: **EDF0012**
In der Nähe oder in: **Puerto Del Rosario**
Region: **Puerto Del Rosario**
Objekttype: **Gewerberaum**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **2459 m2**
Grundstücksfläche: **- m2**
Preis: **€ 600.000**

Kontakt

Makler: **Carpe Mundi Inmobiliaria**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34928138065**