

## Gewerberaum kaufen Valencia De Las Torres, Campiña Sur



HINWEIS: Betriebe, die eine Gastronomielizenz benötigen (einschließlich AußerHausVerkauf), brauchen sich nicht zu bewerben.~~Möchten Sie Ihr neues Geschäft im Herzen der historischen Altstadt von Valencia eröffnen und sich dank der strategisch günstigen Lage einen entscheidenden Wettbewerbsvorteil sichern? Dann zögern Sie nicht länger – dies ist Ihre Chance!~~Wir präsentieren Ihnen eine EINZIGARTIGE und HISTORISCHE Gewerbefläche, deren denkmalgeschützte Elemente wie Fassade, Schaufenster, Beleuchtung sowie die hölzernen Theken und Lagereinrichtungen erhalten werden müssen. Dies ist besonders interessant, wenn Ihre Geschäftsidee mit einer PREMIUMMARKE aus dem Handwerk, einem HISTORISCHEN GESCHÄFT mit PrestigeWunsch, einer etablierten LOKALEN MARKE AUS VALENCIEN auf der Suche nach einer erstklassigen Lage oder einfach der Eröffnung einer BOUTIQUE zu tun hat.~~Das Geschäft befindet sich an der PLAZA DE LA REINA 18 (PRIME AREA), direkt neben dem barocken Tor „Puerta de los Hierros“ (Eisernes Tor) der Kathedrale von Valencia, auf einem kürzlich renovierten Fußgängerplatz. Dieser Platz gehört zu den absoluten Highlights für alle nationalen und internationalen Touristen, die Valencia und seine historische Altstadt besuchen.~~Die bebaute Fläche beträgt 57 m2 und umfasst zwei Räume sowie eine Toilette (siehe Grundriss). Die breite Fassade mit großem Schaufenster sorgt für hervorragende Sichtbarkeit.~~Das Geschäft gilt als symbolträchtiges und historisches Gebäude und unterliegt daher den Bestimmungen des Denkmalschutzplans für die Altstadt. Folgende Aktivitäten haben eine sehr hohe Wahrscheinlichkeit auf Genehmigung: 1. Traditioneller Einzelhandel: Handschuhe, Fächer, Accessoires, Kunsthandwerk, Textilien, traditionelle Geschenke und Geschäfte mit Bezug zur valencianischen Tradition. 2. Unkomplizierter Fachhandel: Klassisches Schuhgeschäft, Hutladen, traditionelles Juweliergeschäft, Schreibwarengeschäft, Fachbuchhandlung. 3. Kleine Kunstgalerie. 4. Kunsthandwerkswerkstatt mit Verkauf.~~Rufen Sie uns an! Morgen könnte es zu spät sein. Verpassen Sie diese Chance nicht! Reservieren Sie jetzt. Ganz klar: Es ist eine großartige Investition für Ihr Unternehmen!~~HINWEIS: Übersetzt mit Google Translate

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6373800**  
Referenz: **DAVIDS\_55**

### Kontakt

Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**

In der Nähe oder in: **Valencia De Las Torres**  
Region: **Campiña Sur**  
Objekttype: **Gewerberaum**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **57 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 0**

Telefon: **+34963366666**