

Grundstück kaufen Arenys De Mar, Maresme



Exklusives Land mit Meerblick, gelegen in der besten Gegend der gesamten Maresme-Küste.

Das Hotel liegt in einer exklusiven Urbanisation, Les Villes de Canyadell, die zur Gemeinde Arenys de Mar gehört. Eine erhöhte Urbanisation mit Blick auf das Meer und die Berge, die Grünflächen genießt, die ihren Nachbarn Privatsphäre und Ruhe bieten. Wo die einzige Aussicht auf das Mittelmeer und den Hafen von Arenys ist, ist das einzige Geräusch, das zu hören ist, die Wellen, die gegen den Sand schlagen.

Das Grundstück ist 1.250 m² groß, ohne dass Ausgrabungen erforderlich sind, völlig eben, mit einer maximalen bebaubaren Fläche von 0,9 (1.100 m² bebaut). Sie können PB + 2 Etagen bauen. Die maximale vorgeschriebene Höhe beträgt 10,50 m; und die folgenden Meter zur Straße, vorne und seitlich von 5-3-3 Metern.

Dieses Grundstück bietet die Möglichkeit, einen Bau von zwei Häusern mit jeweils bis zu 500 m² auszuführen.

Es verfügt über alle Dienstleistungen, Wasser, Strom und Abwasser.

Einfache Anbindung an die Autobahn und die Nationalstraße, 2 Minuten von der Stadt Arenys de Mar, 2 Minuten von San Vicents de Montalt und 20 Minuten von Barcelona entfernt, befindet es sich in einer privilegierten Lage in der Nähe von Einkaufszentren, Supermärkten und Restaurants und Kinos, die 1 Minute von dieser Urbanisation entfernt sind.

Arenys de Mar ist eine der wichtigsten Gemeinden in der Region Maresme. Es hat einen der wichtigsten Fischereihäfen an der katalanischen Küste, was ihm die Atmosphäre eines Fischerdorfes verleiht, aber nur einen Schritt von der Stadt entfernt ist. Und es ist so, dass Arenys trotz seiner Nähe zu Barcelona und des konstanten Bevölkerungswachstums weiterhin eine kleine Stadt ist, die auf ausgewogene Weise gewachsen ist. Das Stadtzentrum ist 40 km von Barcelona entfernt und sehr gut angebunden.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5196334**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Arenys De Mar**
Region: **Maresme**
Objekttype: **Grundstück**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: - **m2**
Grundstücksfläche: - **m2**
Preis: **€ 1.200.000**

Kontakt

Name: **Sonia Chighen-nou Dian**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **+34722148838**