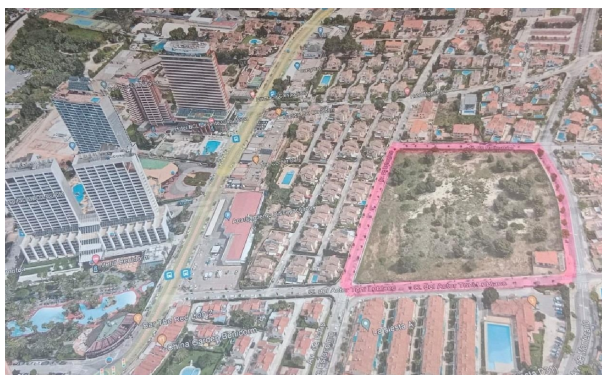


## Grundstück kaufen Benidorm (Centro), Marina Baixa



Aila Homes präsentiert Ihnen diese einzigartige Investitionsmöglichkeit: ein 22.500 m<sup>2</sup> großes Stadtgrundstück, ideal für die Entwicklung einer Wohnanlage mit 44 freistehenden Villen, jede mit einem 500 m<sup>2</sup> großen Privatgrundstück.~~Das Grundstück ist als Stadtgebiet ausgewiesen und wird derzeit industriell genutzt. Es umfasst zudem ein bestehendes Gebäude mit 150 m<sup>2</sup>, was eine optimierte Projektentwicklung ohne horizontale Teilung ermöglicht.~~Mit einem geschätzten Marktpreis von über 1 Million Euro pro Villa im Vergleich zu den Grundstückskosten von 8 Millionen Euro ist dies zweifellos eine hervorragende Option für Bauträger, die ihre Rendite maximieren möchten, insbesondere angesichts des hohen Wertsteigerungspotenzials dieser etablierten Lage.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6368924**  
Referenz: **SUELO000007**  
In der Nähe oder in: **Benidorm (Centro)**  
Region: **Marina Baixa**  
Objekttype: **Grundstück**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **150 m<sup>2</sup>**

### Kontakt

Makler: **Aila Homes**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34660085742**

Grundstücksfläche: **22500 m2**  
Preis: **€ 8.000.000**