

## Grundstück kaufen Calvià, Ponent



Gelegenheit in Es Capdellà: Baugrundstück von 1.200 m2 mit einer Bebauungsmöglichkeit von 35 % (RU-N1), derzeit mit 207 m2 bebaut, bestehend aus Büro, Garage/Werkstatt und überdachtem Stellplatz. Enthält einen Lagerraum und wird als Gesamtheit verkauft, mit der Möglichkeit, ein Wohnhaus zu errichten oder ein Investmentprojekt zu entwickeln.~~Es Capdellà ist ein malerisches Bergdorf im Herzen der UNESCO-Welterbe-Region Serra de Tramuntana. Bekannt für seine Kopfsteinpflasterstraßen, traditionellen mallorquinischen Häuser und die einzigartige Naturlandschaft, vereint es Ruhe und Charme mit der Nähe zu Calvià und Andratx. Aufgrund der hohen Wohnraumnachfrage und des starken Wertsteigerungspotenzials ist es ein idealer Standort sowohl zum Wohnen als auch zum Investieren.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6289916**  
Referenz: **100-PR102**  
In der Nähe oder in: **Calvià**  
Region: **Ponent**  
Objekttype: **Grundstück**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **214 m2**  
Grundstücksfläche: **1200 m2**  
Preis: **€ 420.000**

### Kontakt

Makler: **Grupdirect**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971722722**