

Grundstück kaufen Gérgal, Filabres-Tabernas

DIREKTVERKAUF VON EINZELNEN.

850 m² großes Stadtgrundstück zum Verkauf in der Stadt, zwanzig Minuten von Almeria entfernt Direkt vom Eigentümer.

Es gibt mehrere Häuser oder Katasterreferenzen, die das GESAMT-Land ausmachen.

ERDKUNDE

Es ist ein strategischer Ort in einer Entfernung von 100 km gibt es:

1. Schnee in der Sierra Nevada, Granada.
2. Es gibt eine kleine Wüste in der Stadt Tabernas, um Westernfilme zu drehen.
3. und Strand.

TOURISTISCHE UND FREIZEITAKTIVITÄTEN

Granada, besuchen Sie die Stadt und die Alhambra von Granada.

Die Sternwarte Calar Alto ist die größte Sternwarte in Europa.

Neben Gérgal liegt Tabernas, wo es einen Freizeitpark gibt, der von Touristen besucht werden kann und wo berühmte klassische Westernfilme gedreht wurden und bekannt sind als:

- o Für eine Handvoll Dollar (1964, Clint Eastwood)
- o Der Tod hatte seinen Preis (1965, Clint Eastwood, Lee Van Cleef)
- o Das Gute, das Hässliche und das Böse (1968, Clint Eastwood, Lee Van Cleef)
- o Rote Sonne (1971, Charles Bronson, Ursula Andress)
- oder Conan der Barbar (1982, Arnold Schwarzenegger)

STRÄNDE

- Küstengebiet Almería:
 - o Strand von Mónsul

- o Playa de los Genoveses
- o Playa de las Negras
- o Strand von Los Escullos
- o Strand von Agua Amarga
- o Cala de Enmedio
- o Playa del Playazo
- o Strand von Las Salinas
- o Strand von Aguadulce

WETTER

Im Jahresverlauf schwankt die Temperatur in der Regel zwischen 8 °C und 30 °C und sinkt selten unter 6 °C oder steigt über 35 °C.

Es ist die Provinz Spaniens mit den meisten Sonnenstunden.

OBJEKTDESCHEIBUNG

Es befindet sich in einer privilegierten Gegend direkt am FuÙe des Schlosses von Gérgal in der Provinz Almería, Spanien mit einer Fläche von 850 m², mit der Möglichkeit, einen Keller (Parkplatz) und ein Erdgeschoss plus eine Höhe zu bauen, 1.700 m² bebaute Fläche mit Panoramablick auf die gesamte Stadt.

Es ist ein neues Gebiet der Promoter-Erweiterung, am FuÙe der Autobahn A-92, gut verbunden und nur zwanzig Minuten von der Hauptstadt Almería und dem Flughafen entfernt.

Mit einer im Wesentlichen rechteckigen Form besteht es aus der Vereinigung mehrerer Grundstücke an seiner Hauptfassade in der Bacades-StraÙe in Richtung Süden.

Das Grundstück kann auch in Einzelgrundstücken verkauft werden, da es zusammen 8 Objekte (in 9 Katasterreferenzen) mit einer Gesamtfläche von 850 m² gibt.

Die Möglichkeit, einen gewöhnlichen Wohnsitz oder eine Ferienunterkunft zu bauen, die auf den ländlichen Tourismus für Wanderrouten, Radtouren und die Jagd ausgerichtet ist.

Preis 106.000 € Fläche 850 m², 125 € pro m².

Kontakttelefon: (+34) (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) Carmen

Telefon, WhatsApp, Telegramm

gegevens woning

Spanienimmo id: **4556231**
Referenz: **-**
In der Nähe oder in: **Gérgal**
Region: **Filabres-Tabernas**
Objekttype: **Grundstück**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **1700 m2**
Grundstücksfläche: **850 m2**
Preis: **€ 106.000**

Kontakt

Name: **Carmen**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34622 431 422**