

## Grundstück kaufen Guimarans, Barcala



Wir präsentieren eine außergewöhnliche Investitionsgelegenheit mit diesem baufähigen Grundstück gelegen im Gebiet von El Escobonal, das zur Gemeinde Guimar gehört. Mit einer Gesamtgröße von ca. 180.000 m<sup>2</sup> hat diese Immobilie eine Baufläche, die sich auf insgesamt bis zu 6000 Quadratmeter innerhalb der genehmigten Siedlung ausdehnt und sie ermöglicht es uns, das Grundstück so aufzuteilen, dass wir mehrere Wohnparzellen schaffen können, wobei jede Parzelle für komfortables Wohnen geeignet ist (200 qm pro Parzelle); Der restliche Bereich bleibt rustikal und wird aktuell als Agrarland genutzt. Er verteilt sich effizient durch Terrassenanlagen sowie zwei natürlichen Teichen, welche frisches Trinkwasser erhalten werden. Außerdem erlaubt ihre strategische Lage atemberaubende Ausblicke sowohl zum Meer als auch zurück ins Gebirge, genussvoll erleben: Eine ideale Umgebung für diejenigen, die Ruhe suchen, ohne dabei urbanen Komfort rund um ihren Standort verzichten müssen, aufgrund des einfachen Zugangs über Bundesstraße C-822.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6235539**  
Referenz: **01401**  
In der Nähe oder in: **Guimarans**  
Region: **Barcala**  
Objekttype: **Grundstück**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **- m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche: **180000 m<sup>2</sup>**  
Preis: **€ 1.200.000**

### Kontakt

Makler: **Tinercasa**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34922981080**