

Grundstück kaufen Muro, Nord



Film Houses freut sich, dieses rustikale Grundstück mit einem Luxusprojekt für ein freistehendes Einfamilienhaus zum Verkauf zwischen Muro und Santa Margalida auf Mallorca präsentieren zu dürfen – eine Immobilie, die Panoramablick über das Tal, eine privilegierte Naturlage und die Nähe zu einem der schönsten Strände der Insel vereint. Das Anwesen ist ideal für alle, die ein einzigartiges, maßgeschneidertes Haus bauen möchten, die Ruhe des Landlebens genießen und dennoch nur wenige Minuten vom Meer entfernt sein wollen. Es handelt sich um eine außergewöhnliche Gelegenheit auf dem aktuellen Immobilienmarkt Mallorcas.~~Das Grundstück verfügt über eine Fläche von ca. 21.000 m² rustikalen Landes, auf dem eine elegante Villa mit 460 m² Wohn- und Nutzfläche projektiert ist. Der Entwurf sieht 4 großzügige Schlafzimmer, 4 voll ausgestattete Badezimmer und 1 Gäste-WC vor, dazu ein helles, großzügiges Wohn-Esszimmer, das mit der Terrassenfläche und dem privaten Pool verbunden ist. Geplant ist ein Haus auf einer einzigen Ebene, mit einer Garage für zwei Autos und einem Untergeschoss, das so konzipiert ist, dass es das ganze Jahr über Komfort und Funktionalität bietet und die Integration in die Landschaft sowie den Blick auf die majestätische Sierra de Tramuntana maximiert. Die Immobilie verfügt über ein seit eineinhalb Jahren eingereichtes Basisprojekt und eine Baugenehmigung, die kurz vor der Genehmigung steht, was die Fristen für den Baubeginn deutlich verkürzt.~~Im Inneren des Projekts sticht ein großes Wohn-Esszimmer mit großen Fensterfronten und einer offenen Designküche hervor. Es vermittelt ein Gefühl von Weite, Helligkeit und Komfort und bietet einen direkten Zugang zur Terrasse und zum Poolbereich, ideal, um das mediterrane Klima Mallorcas und den offenen Blick über das Tal zu genießen. Das Hauptschlafzimmer ist mit einem en-suite Badezimmer und großzügigem Stauraum geplant, während sich die weiteren Schlafzimmer ideal für Familien, Gäste oder als Homeoffice-Bereich eignen. Die Immobilie wird mit einem sorgfältig ausgearbeiteten Projekt und einer Baugenehmigung in der Endphase angeboten, sodass der zukünftige Eigentümer Ausstattungen und Details nach seinen Wünschen personalisieren und das Haus seiner Träume in einer unvergleichlichen Umgebung realisieren kann.~~Das Anwesen liegt zwischen Muro und Santa Margalida im Norden Mallorcas, einer der gefragtesten Gegenden für alle, die Privatsphäre, Natur und eine gute Anbindung an die Küste suchen. Nur 10 Minuten von Playa de Muro entfernt, einem der schönsten Strände der Insel, und in der Nähe der von Muro und Santa Margalida gebotenen Dienstleistungen – Supermärkte, Restaurants, Geschäfte, öffentliche Verkehrsmittel und andere wichtige Einrichtungen – ist diese Lage eine ausgezeichnete Wahl sowohl als dauerhafter Wohnsitz als auch für Ferientaufenthalte.~~Verpassen Sie diese Gelegenheit auf Mallorca nicht. Kontaktieren Sie Film Houses Mallorca, um weitere Informationen zu erhalten oder einen Besichtigungstermin zu vereinbaren und den nächsten Schritt in Richtung Ihres neuen Lebensprojekts zwischen Muro und Santa Margalida, einer der reizvollsten ländlichen Gegenden der Insel, zu gehen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6334668**
Referenz: **FH1169**
In der Nähe oder in: **Muro**
Region: **Nord**
Objekttype: **Grundstück**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **- m2**
Grundstücksfläche: **21000 m2**
Preis: **€ 290.000**

Kontakt

Makler: **Film Houses**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971222787**