

Grundstück kaufen Orihuela, Baix Segura



GROBE INVESTITIONSMÖGLICHKEIT!~~Großes Anwesen von 12.441 Quadratmeter gelgen in Raiguero de Bonanza. Das Anwesen ist wie folgt aufgeteilt:~~3.488 Quadratmeter Wohnbauland im Kern des Stadtteils, bebaubar mit zwei Stockwerken plus Keller und Dachgeschoss, mit 100 % Grundflächenbelegung für den Bau von Reihenhäusern und 40 % für Einfamilienhäuser. Die bebaubaren Grundstücke sind nach Süden ausgerichtet. Es ist möglich, 30 Doppelhaushälften zu bauen, jeweils auf einem Grundstück mit einer 6 Meter breiten Front und etwa 18 Meter Tiefe.~~1.133 Quadratmeter städtisches Land, das für Straßen vorgesehen ist.~~7.451 Quadratmeter Landwirtschaftsland, das an den städtischen Bereich des Stadtteils angrenzt und über asphaltierte Straßen, Kanalisation, Trinkwasser, Strom und Telefonanschlüsse verfügt.~~369 Quadratmeter Wohnbauland, das als Exklave im landwirtschaftlichen Land liegt und von einem wunderschönen 431 Quadratmeter großen Haus genutzt wird. Dieses Haus besteht aus sieben Schlafzimmern, zwei Wohnzimmern, zwei Aussichtsplattformen, einer Küche, einem Badezimmer, einem Innenhof, einem Lagerhaus und einer Kapelle.~~Infrastruktur (Brunnen, 2 Tanks, usw.). Das Recht zur Nutzung von 10.000 m³/Jahr Brunnenwasser zur Bewässerung des gesamten Anwesens.~~In der Nähe aller wichtigen Dienstleistungen wie Supermärkten, Schulen, Friseursalonen, Banken, Cafés, einer Kirche, einer Apotheke, eines medizinischen Zentrums, öffentlichen Verkehrsmitteln und vielem mehr.~~Nur 2 km von der Stadt Orihuela entfernt, 20 km von Murcia Capital, 30 km von den Stränden von Orihuela Costa, Torrevieja und Guardamar und 60 km vom internationalen Flughafen Alicante entfernt.~~Referenz: ATT-198

gegevens woning

Spanienimmo id: **6243989**
Referenz: **ATT-198**
In der Nähe oder in: **Orihuela**
Region: **Baix Segura**
Objekttype: **Grundstück**
Zimmer: **7**
Wohnfläche: **431 m²**
Grundstücksfläche: **12441 m²**
Preis: **€ 850.000**

Kontakt

Makler: **Ofh Old Farmhouses Spain**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34623018292**