

Grundstück kaufen Robledo De Chavela, Sierra Oeste



EXKLUSIVES LUXUS-LANDGUT FÜR VIEHZUCHT MIT 93 HEKTAR, STIERKAMPFARENA UND VERANSTALTUNGSBEREICHEN EINE STUNDE VOM FLUGHAFEN MADRID ENTFERNT~~Wir präsentieren ein außergewöhnliches Luxus-Landgut für Viehzucht, einzigartig durch seine Größe, seine Einrichtungen und sein enormes Potenzial sowohl für die Durchführung hochklassiger privater Veranstaltungen als auch für die landwirtschaftliche Nutzung. Nur eine Stunde vom Flughafen Madrid entfernt gelegen, bietet diese beeindruckende Immobilie 93 Hektar in einer privilegierten Umgebung, mit guter Erreichbarkeit und einer sorgfältig gestalteten Infrastruktur, die darauf ausgelegt ist, das Landleben, die Welt der Stierzucht und das Reitsportleben mit allen Annehmlichkeiten zu genießen.~~Das Anwesen verfügt über ein beeindruckendes Hauptgebäude mit 616 m², verteilt auf zwei Etagen. Im Erdgeschoss befindet sich ein spektakuläres Wohnzimmer mit 100 m², eine großzügige Küche, ein Badezimmer und mehrere Räume, alles in einem hellen Innenbereich mit hohen Decken und einer eleganten und einladenden Atmosphäre. Darüber hinaus verfügt das Haus über einen Kamin, einen Grillbereich, einen Dachboden, eine Speisekammer, Einbauschränke, einen Keller sowie eine Sicherheitstür. Im Obergeschoss befinden sich sechs große Schlafzimmer und drei Badezimmer, die viel Platz für Familie und Gäste bieten.~~Die Immobilie wird durch ein separates Apartment mit 100 m² ergänzt, ideal für Gäste, Personal oder Hausmeister, bestehend aus zwei Schlafzimmern, Wohnzimmer, Küche und Badezimmer. Im Außenbereich sticht eine beeindruckende überdachte Veranda mit Aussicht von 200 m² hervor, mit offenen und spektakulären Blicken auf die natürliche Umgebung – ein perfekter Ort für Erholung, Freizeit oder exklusive Zusammenkünfte.~~Eines der markantesten und repräsentativsten Elemente dieses Anwesens ist die spektakuläre überdachte Stierkampfarena, eine außergewöhnliche Einrichtung, die der Immobilie einen einzigartigen Charakter verleiht. Sie wurde nicht nur für die Viehzucht konzipiert, sondern auch als multifunktionaler Veranstaltungsraum. Die Arena ermöglicht private Stierkampfveranstaltungen, Reitvorführungen, Zuchtprüfungen sowie alle Arten exklusiver Events in einem authentischen und einzigartigen Umfeld. Dank ihrer Überdachung ist sie ganzjährig nutzbar und bietet eine unvergleichliche Kulisse für Firmenveranstaltungen, Feiern und einzigartige Erlebnisse im Zeichen von Tradition und Kultur.~~Das Anwesen verfügt außerdem über ein Gebäude für Großveranstaltungen mit einer Kapazität von 250 Personen, sowie über eine Kapelle, einen Weinkeller, eine Flamenco-Bühne, ein „Choco“ und verschiedene Bereiche für Treffen und Feiern, wodurch es sich ideal für Freizeit, repräsentative Zwecke und geschäftliche Nutzung eignet.~~Derzeit beherbergt das Landgut Rinder, Pferde und weitere landwirtschaftliche Einrichtungen, mit Stallungen und verschiedenen Lagerräumen, die den Betrieb unterstützen. Zudem verfügt es über Solarpaneele sowie Brunnen und Bohrungen, die die Autarkie und Funktionalität der Anlage verbessern.~~Die Lage bietet die perfekte Balance zwischen Privatsphäre, Natur und hervorragender Anbindung an Madrid. Die Nähe

zum Flughafen und zur Hauptstadt macht diese Immobilie sowohl für die private Nutzung als auch für geschäftliche Projekte im Bereich Viehzucht, Reitsport, Stierkampf oder Veranstaltungen zu einer außergewöhnlichen Option. Eine weitläufige, ruhige und gut angebundene Umgebung, ideal, um eine exklusive Immobilie mit vielfältigen Nutzungsmöglichkeiten zu genießen.~~Ein einzigartiges Anwesen für alle, die Weite, Tradition, Exklusivität und einen Ort suchen, der vom ersten Tag an genutzt und wirtschaftlich verwertet werden kann.~~Dieses Exposé ist unverbindlich und kann Fehler enthalten. Es dient ausschließlich zu Informationszwecken und ist nicht vertraglich bindend.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6362110**
Referenz: **PR99559864**
In der Nähe oder in: **Robledo De Chavela**
Region: **Sierra Oeste**
Objekttype: **Grundstück**
Zimmer: **6**
Wohnfläche: **4026 m2**
Grundstücksfläche: **930000 m2**
Preis: **€ 6.000.000**

Kontakt

Makler: **Remax Jumbo**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34915344831**