

Grundstück kaufen Salinas, Alt Vinalopó



Dieses Anwesen ist eine absolute Rarität auf dem Markt. Es bietet die rechtliche Möglichkeit zur Bebauung in einer Lage, die ländliche Idylle perfekt mit der Nähe zum Dorf kombiniert. Das flache Gelände ist bereits mit ca. 800 gepflegten Olivenbäumen bestückt, die Ihrem zukünftigen Zuhause von Tag eins an einen majestätischen, mediterranen Charakter verleihen.

Bauen inmitten einer Olivenplantage

Die flache Topographie des Grundstücks erleichtert Bauvorhaben erheblich und bietet zahlreiche Möglichkeiten für die Positionierung einer Finca, eines Pools und großzügiger Terrassen. Da das Grundstück bebaubar ist, können Sie hier Ihren Traum vom individuellen Landhaus verwirklichen, während die bestehenden Bäume bereits für Privatsphäre und ein authentisches Ambiente sorgen.

Hervorragende Infrastruktur: Wasser und Strom

Ein entscheidender Vorteil für Bauherren ist die bereits vorhandene Versorgung. Das Grundstück ist an das landwirtschaftliche Bewässerungsnetz (Riego) angeschlossen, was die Pflege des Gartens und der 800 Bäume kostengünstig und einfach macht. Stromanschlüsse befinden sich in unmittelbarer Nähe der Grundstücksgrenze, was die Erschließungskosten für einen Neubau minimiert.

Einzigartige Lage: Natur trifft Dorfleben

Die Lage ist das schlagkräftigste Argument: Während die meisten bebaubaren Grundstücke dieser Größe weit außerhalb liegen, befindet sich dieses Objekt in fußläufiger Entfernung zum charmanten Ortskern von Salinas. Sie genießen die Ruhe Ihres eigenen Olivenhains und können dennoch morgens zu Fuß zum Bäcker gehen oder die lokalen Restaurants besuchen.

Investition mit Zukunft

Ob als privater Landsitz oder als Projekt für Investoren – die Kombination aus Bebaubarkeit, bestehendem Baumbestand und der Nähe zum Dorf Salinas macht dieses Grundstück zu einer der attraktivsten Gelegenheiten in der Region Alicante.

[ES] Spanish Tab (Kurzfassung)

gegevens woning

Spanienimmo id: **6359551**
Referenz: **P5361**
In der Nähe oder in: **Salinas**
Region: **Alt Vinalopó**
Objekttype: **Grundstück**
Zimmer: **nicht verfügbar**
Wohnfläche: **- m2**
Grundstücksfläche: **24596 m2**
Preis: **€ 99.995**

Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**
Name: **Margret Traue**
Spricht: **Englisch, Französisch,
Niederländisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**