

## Grundstück kaufen Salinas, Alt Vinalopó



In der malerischen Umgebung von Salinas (Alicante), in der Zone "Casa del Pino", befindet sich dieses beeindruckende Grundstück mit einer Gesamtfläche von 25.532 m<sup>2</sup>. **BAURECHTLICHE SITUATION:** Da das Grundstück über 25.000 m<sup>2</sup> groß ist, erfüllt es die wichtigste Voraussetzung der Region Valencia für das Bauen im Außenbereich (Suelo No Urbanizable). Die Fläche ist mehr als doppelt so groß wie die geforderten 10.000 m<sup>2</sup>, was die Beantragung einer Baugenehmigung für ein Einfamilienhaus ermöglicht (vorbehaltlich der Genehmigung durch die Gemeinde). **VERSORGUNG:** Wasser: Ein großer Pluspunkt – das Wasser ist bereits auf dem Grundstück. Strom: Es gibt keinen öffentlichen Stromanschluss. Dies bietet die perfekte Chance für ein umweltfreundliches, autarkes Projekt mit einer modernen Photovoltaikanlage. **NATUR UND LAGE:** Das Gelände ist geprägt von typisch mediterraner Vegetation und Waldstücken. Es bietet absolute Privatsphäre und einen weiten Blick auf die umliegende Berglandschaft. Ein ideales Investment für Liebhaber von Natur und großzügigem Freiraum.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6378726**  
Referenz: **P5454**  
In der Nähe oder in: **Salinas**  
Region: **Alt Vinalopó**  
Objekttype: **Grundstück**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **- m2**  
Grundstücksfläche: **25532 m2**  
Preis: **€ 89.000**

### Kontakt

Makler: **Casabien Inland Villas**  
Name: **Margret Traue**  
Spricht: **Englisch, Französisch,  
Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**