

Grundstück kaufen Sant Llorenç Des Cardassar, Llevant



Bebaubares rustikales Grundstück nahe dem Meer in Sant Llorenç d'es Cardassar~~Zwischen Son Carrió und Sa Coma gelegen, befinden sich diese zwei bebaubaren rustikalen Grundstücke mit einer Gesamtfläche von 14.000 m². Die privilegierte Lage in einer verkehrsfreien Zone vereint Natur mit der Nähe zu wichtigen Dienstleistungen: nur 5 Minuten von den Stränden an der Ostküste Mallorcas, 15 Minuten von Manacor und 50 Minuten vom Flughafen und Palma entfernt.~~Mit einer Fläche von 14.000 m² bietet dieses Grundstück zahlreiche Möglichkeiten für den Bau in einer ruhigen und natürlichen Umgebung. Die Bauvorschriften erlauben eine Bebauung von 3 % und eine Bodenversiegelung von 4 %, sodass ein Wohnhaus mit bis zu 1.500 m³, etwa 450 m², auf einer oder zwei Etagen errichtet werden kann. Zudem ist der Bau eines privaten Pools von bis zu 35 m² möglich. Derzeit gibt es auf dem Grundstück ein kleines Lagerhaus sowie eine asphaltierte Zufahrt.~~Das Anwesen zeichnet sich durch nachhaltige Möglichkeiten aus: Die Installation von Solarenergie zur Stromversorgung ist möglich, ebenso kann eine Studie für einen eigenen Brunnen durchgeführt werden. Obwohl es vom Boden aus keine Meerblick gibt, könnte der Bau eines ersten Stocks eine entfernte Meersicht ermöglichen.~~Ideal für diejenigen, die einen ruhigen Lebensstil inmitten der Natur suchen, bietet dieses Anwesen eine einzigartige Gelegenheit, Schönheit, Privatsphäre und eine idyllische Umgebung zu kombinieren.

gegevens woning

| | |
|----------------------|-----------------------------------|
| Spanienimmo id: | 6388610 |
| Referenz: | RED-MM0016 |
| In der Nähe oder in: | Sant Llorenç Des Cardassar |
| Region: | Llevant |
| Objekttype: | Grundstück |
| Zimmer: | nicht verfügbar |
| Wohnfläche: | - m² |
| Grundstücksfläche: | 14036 m² |
| Preis: | € 165.000 |

Kontakt

| | |
|----------|------------------------|
| Makler: | Red Mallorca |
| Name: | nicht verfügbar |
| Spricht: | nicht verfügbar |
| Telefon: | +34971888018 |