

## Grundstück kaufen Torreveja, Baix Segura



Das Gewerbegrundstück befindet sich in einem strategischen und gut sichtbaren Bereich, was es zu einer unvergleichlichen Gelegenheit für jede Art von Unternehmen macht.~~Das Grundstück ist nur wenige Minuten von den wichtigsten Autobahnen und Straßen entfernt, was die Anbindung an den Rest der Stadt und die umliegenden Gebiete erleichtert. Außerdem garantiert es einen ständigen Zustrom von potenziellen Kunden und Mitarbeitern.~~Das Grundstück ist voll erschlossen und verfügt über alle notwendigen Infrastrukturen für die unmittelbare Entwicklung eines Geschäftsprojekts. Zu den verfügbaren Dienstleistungen gehört zum Beispiel die Stromversorgung mit Anschluss an das Stromnetz, das auch große Lasten tragen kann.~~Die Umgebung des Grundstücks ist lebendig und dynamisch, mit einer Mischung aus Gewerbe-, Wohn- und Industriegebieten, die für einen ständigen Zustrom von Menschen sorgen. Das Grundstück profitiert auch von seiner Nähe zu Parks und Grünflächen, was für potenzielle Bauherren, die ein entspanntes und umweltfreundliches Umfeld suchen, noch attraktiver ist.~~Die Entwicklungsmöglichkeiten auf diesem Grundstück sind angesichts seiner erstklassigen Lage und der Eigenschaften des Bodens grenzenlos.~~Eine Investition in dieses Gewerbegrundstück bietet zahlreiche finanzielle Vorteile, darunter:~~Demografisches Wachstum: Die Bevölkerung der Stadt und ihrer Umgebung wächst ständig, wodurch die Nachfrage nach Dienstleistungen und Produkten steigt.~Wirtschaftliche Entwicklung: Die Region hat in den letzten Jahren ein nachhaltiges Wirtschaftswachstum erlebt, mit einer Diversifizierung der Aktivitäten und einem Anstieg der lokalen und ausländischen Investitionen.~Wettbewerb: Obwohl es in der Region Wettbewerb gibt, übersteigt die Nachfrage in mehreren Bereichen das Angebot, insbesondere bei hochwertigen Dienstleistungen und einzigartigen

Erlebnissen.~Verbrauchtrends: Die Verbraucher suchen zunehmend nach Bequemlichkeit, Zugänglichkeit und Qualität bei den Dienstleistungen und Produkten, die sie konsumieren, was eine Chance für Entwicklungen darstellt, die sich auf diese Merkmale konzentrieren.~~Torrevieja ist eine Küstenstadt in der Provinz Alicante, in der Valencianischen Gemeinschaft, Spanien. Sie liegt an der Mittelmeerküste, etwa 50 Kilometer südlich von Alicante und etwa 30 Kilometer nördlich von Murcia. Torrevieja ist für sein ganzjährig angenehmes Klima bekannt und ist ein beliebtes Ziel für Touristen und Einwohner, insbesondere für Rentner und Ausländer, die einen Ort mit gutem Klima suchen.~~Einige der Highlights von Torrevieja sind:~~Strände: Torrevieja hat mehrere Strände mit feinem Sand und kristallklarem Wasser. Die bekanntesten sind Playa del Cura, Playa de Los Locos und Playa de La Mata.~~Salinas: Die Salzlagunen von Torrevieja sind berühmt für ihre rosafarbene Farbe und ihren hohen Salzgehalt, der das Schwimmen in ihnen sehr einfach macht. Diese Lagunen sind auch ein wichtiger Zufluchtsort für Zugvögel.~~Strandpromenade: Ein beliebter Ort zum Flanieren und Genießen des Meeres, mit zahlreichen Bars, Restaurants und Geschäften. Die Promenade ist ideal, um sich zu entspannen und das tägliche Leben in der Stadt zu beobachten.~~Kurzum, Torrevieja ist eine lebendige und vielfältige Stadt, die die natürliche Schönheit ihrer Strände und Parks mit einem reichen Kultur- und Freizeitangebot verbindet.~~~~~

## gegevens woning

Spanienimmo id: **6293608**  
Referenz: **PAR-01**  
In der Nähe oder in: **Torrevieja**  
Region: **Baix Segura**  
Objekttype: **Grundstück**  
Zimmer: **nicht verfügbar**  
Wohnfläche: **721 m2**  
Grundstücksfläche: **1147 m2**  
Preis: **€ 250.000**

## Kontakt

Makler: **MARIMARTI  
TORREVIEJA S.L**  
Name: **MARIA TERESA  
MARTINEZ GARCIA**  
Spricht: **Spanisch**  
Telefon: **+34965710454**