

Haus kaufen Aínsa, Sobrarbe



Herrschaftliches Haus zum Verkauf in der Stadt Aínsa, im Herzen der aragonischen Pyrenäen (Huesca - Spanien). Die Immobilie befindet sich an der Plaza Mayor der Altstadt des mittelalterlichen Dorfes Aínsa, das zum kunsthistorischen Denkmal erklärt wurde. Darüber hinaus wurde es für sein interessantes touristisches Potenzial, seine architektonische Attraktivität und den ökologischen Wert seiner natürlichen Umgebung anerkannt.

Die zum Verkauf stehende Immobilie besteht aus 2 Teilen: Haus und Restaurant. Sie werden als eine Einheit verkauft, aber ein getrennter Verkauf kann in Betracht gezogen werden.

DAS HAUS

Es ist auf drei Etagen verteilt.

Im Erdgeschoss befindet sich eine große Eingangshalle, die Zugang zu einem Weinkeller und der Treppe zum ersten Stock bietet.

Im ersten Stock gibt es einen Flur, der zur Küche führt, mit Wohn-/Esszimmer und Zugang zur Terrasse mit Veranda und spektakulärem Blick auf den Plaza Mayor von Aínsa und die Naturlandschaft, die das Dorf umgibt. Auf dieser Etage gibt es auch ein geräumiges Wohn-/Esszimmer mit großen Fenstern und ein großes Schlafzimmer mit separatem Bad.

Im 2. Stock gibt es einen Flur, der Zugang zu drei großen Schlafzimmern (eines davon mit eigenem Bad) und einem Bad mit Badewanne bietet.

Die 3. Etage ("altillo" oder "bajo cubierta") besteht aus einem großen Wohnzimmer mit spektakulärem Blick auf das historische Zentrum von Aínsa. Um diesen zentralen Raum herum befinden sich 4 Schlafzimmer und 2 Bäder.

DAS RESTAURANT

Der Haupteingang befindet sich neben dem Eingang des Hauses. Eine lange Bar läuft durch die große Bar / Cafeteria / Restaurant Raum, der mit den Badezimmern auf der Rückseite und den Zugang zum Restaurant Esszimmer und große Terrasse mit Grill und Pergola endet. Auf der unteren Etage befindet sich die Küche und verschiedene Räume, Lagerräume oder Keller. Es hat derzeit eine gültige Business-Lizenz und ist gut mit Küche und Bar Maschinen, sowie Möbel ausgestattet.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5869587**
Referenz: -
In der Nähe oder in: **Aínsa**
Region: **Sobrarbe**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **9**
Wohnfläche: **710 m2**
Grundstücksfläche: **1050 m2**
Preis: **€ 1.280.000**

Kontakt

Name: **Guillaume M**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **nicht verfügbar**