

## Haus kaufen Binissalem, Raiguer



~~IKV (benutzen Sie das Formular um der Anbieter zu kontaktieren) . Freistehendes Haus in Binissalem (Mallorca) mit großem Renovierungspotenzial zu verkaufen.~~Das Haus bietet eine Wohnfläche von 221 m2, verteilt auf zwei Etagen. Das Erdgeschoss umfasst 130 m2 und bietet vielfältige Nutzungsmöglichkeiten sowie einen 45 m2 großen, privaten Garten, der sich ideal für einen Freizeitbereich, einen Essbereich im Freien oder sogar einen kleinen Pool eignet.~~Im Obergeschoss befinden sich weitere 91 m2 mit Zugang zu einer 20 m2 großen Terrasse, die zum Genießen des mediterranen Klimas und des unverbauten Ausblicks einlädt.~~Das Objekt ist renovierungsbedürftig und bietet somit eine hervorragende Gelegenheit, ein individuelles Traumhaus zu gestalten – ob als Hauptwohnsitz, Ferienhaus oder Kapitalanlage.~~Das Haus liegt in der charmanten Stadt Binissalem, die für ihre Weintradition und die ruhige Umgebung bekannt ist und über gute Anbindungen an den Rest der Insel verfügt.~~Hauptmerkmale:~~\* Freistehendes Haus~\* 221 m2 Wohnfläche~\* 2 Etagen (130 m2 + 91 m2)~\* 45 m2 großer Privatgarten~\* 20 m2 Terrasse~\* Renovierungsbedürftig~\* Großes Potenzial~~Eine einmalige Gelegenheit, Ihr Traumhaus im Herzen Mallorcas zu verwirklichen.~~Für weitere Informationen oder zur Vereinbarung eines Besichtigungstermins kontaktieren Sie uns bitte.~~Unser Team von King Binissalem Real Estate bietet Ihnen professionelle Beratung auf Basis unserer umfassenden Kenntnisse des mallorquinischen Immobilienmarktes. Wir begleiten Sie persönlich durch den gesamten Prozess, egal ob Sie diese Immobilie erwerben oder Ihr eigenes Unternehmen gründen möchten. Mit über 20 Jahren Erfahrung bringen wir Käufer und Verkäufer nicht nur zusammen, sondern verstehen auch jedes relevante Detail, das eine Transaktion beeinflussen kann. Wir unterstützen Sie bis zum erfolgreichen Abschluss Ihrer Transaktion.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6368507**  
Referenz: **IKV00484-1**  
In der Nähe oder in: **Binissalem**  
Region: **Raiguer**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **4**

### Kontakt

Makler: **Inmobiliaria King**  
Name: **Inmobiliaria King**  
Spricht: **Inmobiliaria King**  
Telefon: **nicht verfügbar**  
**+34648805866**

Wohnfläche:	<b>221 m2</b>
Grundstücksfläche:	<b>185 m2</b>
Preis:	<b>€ 475.000</b>