

Haus kaufen Búger, Raiguer



Film Houses freut sich, Ihnen dieses Reihenhaus zum Verkauf in Búger, Mallorca, präsentieren zu dürfen – eine Immobilie, die Großzügigkeit, Helligkeit und eine ruhige Lage mit freiem Blick auf die Berge vereint. Ideal für alle, die die Ruhe einer ländlichen Umgebung genießen möchten, ohne auf die Nähe zu Palma zu verzichten, bietet dieses Objekt eine einzigartige Gelegenheit auf dem aktuellen Immobilienmarkt Mallorcas.~~Die Wohnfläche beträgt ca. 226 m2 und verteilt sich auf 3 Schlafzimmer und 2 voll ausgestattete Badezimmer sowie ein großzügiges und lichtdurchflutetes Wohn- und Esszimmer mit direktem Zugang zu einer privaten Terrasse mit spektakulärem Blick auf die umliegende Natur. Die Immobilie befindet sich in einer ruhigen Wohngegend und wurde so konzipiert, dass sie das ganze Jahr über Komfort und Funktionalität bietet.~~Zu den wichtigsten Ausstattungsmerkmalen zählen eine geräumige, separate Küche mit viel Stauraum, Einbauschränke in allen Schlafzimmern, eine zentrale Ölheizung, ein Kamin sowie eine Split-Klimaanlage im Wohnbereich mit Vorinstallation in allen weiteren Räumen (außer in der Küche). Darüber hinaus verfügt das Haus über ein großes Untergeschoss mit Waschküche und eine Garage mit Platz für bis zu drei Fahrzeuge, was es sowohl als Hauptwohnsitz als auch als Zweitwohnsitz besonders attraktiv macht.~~Im Innenbereich überzeugt vor allem das großzügige Wohn- und Esszimmer, das dank großer Fensterflächen viel Tageslicht bietet und direkten Zugang zur Terrasse hat – ideal, um das mediterrane Klima Mallorcas zu genießen. Im Obergeschoss befindet sich der Schlafbereich mit drei Doppelzimmern. Das Hauptschlafzimmer verfügt über ein geräumiges Ankleidezimmer sowie ein en-suite Badezimmer mit Dusche und Badewanne. Die beiden weiteren Schlafzimmer sind ebenfalls hell und bieten direkten Zugang zu einer zweiten Terrasse, die genauso großzügig ist wie die im Erdgeschoss.~~Die Immobilie befindet sich in einem sehr guten Zustand und ist sofort bezugsfertig. Hochwertige Ausstattungsdetails wie Feinsteinzeugböden im Erdgeschoss, Naturholzböden im Obergeschoss sowie Aluminiumfenster mit Climalit-Verglasung unterstreichen die Qualität dieser Immobilie.~~Das Haus liegt in Búger, einer der ruhigsten und charmantesten Gegenden Mallorcas, bekannt für ihr ländliches Flair und ihre gute Anbindung an Palma, das nur etwa 25 Minuten entfernt ist. In der Umgebung finden Sie alle wichtigen Einrichtungen wie Supermärkte, Restaurants, Gesundheitszentren, Apotheken und öffentliche Verkehrsmittel – ideal sowohl für den ganzjährigen Aufenthalt als auch für Ferientaufenthalte.~~Verpassen Sie nicht diese Gelegenheit auf Mallorca. Kontaktieren Sie Film Houses Mallorca für weitere Informationen oder vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin und entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Búger.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6375084**
Referenz: **FH1225**
In der Nähe oder in: **Búger**
Region: **Raiguer**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **3**
Wohnfläche: **226 m2**
Grundstücksfläche: **226 m2**
Preis: **€ 539.000**

Kontakt

Makler: **Film Houses**
Name: **nicht verfügbar**
Spricht: **nicht verfügbar**
Telefon: **+34971222787**