

Haus kaufen Calonge, Baix Empordà



Fantastische unabhängige Villa auf einem spektakulären Grundstück mit Meerblick. Das Hotel liegt in der exklusiven und ruhigen Wohnanlage Mas Vilar, westlich der hübschen Küstenstadt Palamós.

Das 301 m² große Nutzhaus verfügt über 7 große Außenschlafzimmer und 4 Badezimmer. Es erstreckt sich über drei Etagen, die zum Poolbereich hin abfallen, und befindet sich auf einem großen Grundstück von 947 m². All dies mit herrlichem Blick auf die Costa Brava.

Wir betreten das Grundstück und finden eine sehr große Terrasse auf Straßenniveau, die es uns ermöglicht, das Haus und die Garage zu erreichen.

Wenn wir in die obere Etage gehen, finden wir ein kürzlich renoviertes Schlafzimmer im Stil einer Master-Suite mit Klimaanlage und Zugang zu einem Balkon sowie ein spektakuläres Badezimmer mit ebenerdiger Dusche und einer großen Badewanne mit Meerblick.

Wir gehen hinunter ins Erdgeschoss und finden ein geräumiges und angenehmes Wohnzimmer mit Kamin und großen französischen Fenstern, die zu einem geräumigen Balkon mit Meerblick führen. Das Esszimmer bietet Zugang zur Einbauküche und der ebenen Garage.

Wir gehen hinunter in die untere Etage, wo wir ein völlig unabhängiges und ausgestattetes Haus finden, es hat eine amerikanische Küche neben dem Esszimmer und das gemütliche Wohnzimmer, das Zugang zu 3 äußeren Doppelzimmern und einem äußeren Badezimmer bietet, es hat auch ein geräumiger Abstellraum mit der Möglichkeit, ihn in ein weiteres Badezimmer umzuwandeln.

Wir verlassen das Haus und können eine große Terrasse mit Chill-out und Grill genießen, die uns Zugang zur Treppe gibt, die uns zum 50 m² großen Pool und seinem fabelhaften sonnigen Garten führt.

Das nach Süden ausgerichtete Haus wurde ursprünglich 1985 erbaut und 2014 in der obersten Etage erweitert und renoviert. Das Haus verfügt über eine private, ebene Garage für zwei Autos, und es stehen zusätzliche Parkplätze abseits der Straße zur Verfügung. Die Gehege sind in Holzschreinerei und französischem Fensterstil mit Außenjalousien ausgeführt. Es verfügt über Gas-Öl-Zentralheizung und Deckenventilatoren in den Räumen im Erdgeschoss.

gegevens woning

Spanienimmo id: **4944568**
Referenz: **STANTONI**
In der Nähe oder in: **Calonge**
Region: **Baix Empordà**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **7**
Wohnfläche: **301 m2**
Grundstücksfläche: **947 m2**
Preis: **€ 1.150.000**

Kontakt

Name: **CASELLAS**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **+34608860054**