

## Haus kaufen Calpe, Marina Alta



Lassen Sie sich von der Magie des Mittelmeers verzaubern — in diesem exklusiven Triplex-Penthouse, einem Rückzugsort, an dem Himmel und Meer jede Wohnfläche umarmen. In der prestigeträchtigen Wohngegend Manzanera in Calpe gelegen, lädt dieses einzigartige Zuhause dazu ein, ein Leben voller Licht, Ruhe und Schönheit zu genießen, begleitet von spektakulären 360°-Panoramablicken, die sich mit jedem Sonnenaufgang und Sonnenuntergang verändern.~~Die 215 m<sup>2</sup> Wohnfläche sind harmonisch verteilt, um Komfort, Großzügigkeit und Privatsphäre zu bieten. Im neunten Stock empfängt Sie eine einladende Diele, die in ein elegantes Wohn-Esszimmer mit viel natürlichem Licht und direktem Zugang zu einer charmanten Terrasse führt. Ein Gäste-WC sowie eine geräumige, separate Küche mit eigener Terrassen-Waschküche runden diese Ebene ab — ideal für unvergessliche Momente mit Familie und Freunden.~~Im zehnten Stock erwarten Sie vier ruhige Schlafzimmer: zwei mit Blick auf das endlose Blau des Meeres und zwei mit Aussicht auf die beruhigende Berglandschaft. Das Hauptschlafzimmer verfügt über einen begehbaren Kleiderschrank und ein eigenes Bad — ein privater Raum der Entspannung und des Wohlbefindens. Die oberste Etage beherbergt eine Dachterrasse, die den Himmel zu berühren scheint und einen Blick in alle vier Himmelsrichtungen bietet. Ein perfekter Ort, um zu entspannen, die Sterne zu beobachten und die mediterrane Brise zu genießen.~~Das Penthouse wird teilweise möbliert verkauft und verfügt über Klimaanlage im Wohnzimmer und im Hauptschlafzimmer, zwei Parkplätze sowie zwei Abstellräume. Die Wohnanlage bietet gepflegte Gärten, einen Gemeinschaftspool, einen Multisportbereich und einen Kinderspielplatz — und das alles nur 400 Meter vom Meer und 300 Meter von wichtigen Dienstleistungen entfernt.~~Ein ideales Zuhause als Ferienresidenz oder Investition, wo jeder Tag den Charme des mediterranen Lebensstils widerspiegelt — im Herzen des malerischen Calpe, zu Füßen des majestätischen Peñón de Ifach und umgeben von traumhaften Stränden.~~Dieses Penthouse ist nicht nur ein Zuhause — es ist ein Ort zum Träumen, Fühlen und zum intensiven Erleben des Mittelmeers.~Eine einmalige Gelegenheit an der Costa Blanca.~~Von diesem privilegierten Standort aus erreichen Sie das Zentrum von Calpe in nur 5–10 Minuten zu Fuß, wo Boutiquen, Geschäfte, Dienstleistungen und eine exzellente gastronomische Auswahl auf Sie warten — eine perfekte Kombination aus mediterraner Authentizität und internationalen Einflüssen. Wenige Schritte weiter entdecken Sie die romantische Altstadt, mit ihren engen Gassen, kleinen Plätzen und historischen Fassaden — ein Ort, an dem man sich verlieren und den wahren Geist dieses Küstenortes spüren kann.~~Calpe ist zudem ein idealer Ausgangspunkt für Natur- und Sportliebhaber. Neben dem Meer und seinen unzähligen Blautönen finden Sie in der Umgebung Sportanlagen, Tennisplätze, Golfplätze sowie endlose Fahrradstrecken, die zwischen Bergen und Küste verlaufen — ein echtes Paradies

für Outdoor-Enthusiasten. Für Vielreisende liegen die Flughäfen Alicante und Valencia in etwa einer Autostunde Entfernung und verbinden Sie bequem mit der Welt, ohne auf die Ruhe und Schönheit dieses mediterranen Ortes verzichten zu müssen.

## **gegevens woning**

Spanienimmo id: **6322337**  
Referenz: **MocadiC-0012**  
In der Nähe oder in: **Calpe**  
Region: **Marina Alta**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **4**  
Wohnfläche: **147 m2**  
Grundstücksfläche: **- m2**  
Preis: **€ 990.000**

## **Kontakt**

Makler: **Mocadi Real Estate**  
**Alicante**  
Name: **Elena Almendros**  
Spricht: **Englisch, Französisch,**  
**Niederländisch, Spanisch**  
Telefon: **nicht verfügbar**