

Haus kaufen Calpe, Marina Alta



Städtisches Baugrundstück in einer neu entwickelten Wohngegend, nur 1 km vom Zentrum von Calpe entfernt (ca. 5–10 Minuten zu Fuß). Eine privilegierte Lage, die es ermöglicht, die schönsten Strände der Costa Blanca zu genießen sowie Zugang zu allen wichtigen Einrichtungen zu haben: Geschäfte, medizinische Zentren, Supermärkte, Schulen, Sportanlagen sowie ein vielfältiges gastronomisches und Freizeitangebot.~~Das Grundstück verfügt über 800 m², bietet angenehme freie Aussicht, einen leichten Meerblick sowie eine hervorragende Südwest-Ausrichtung, die den ganzen Tag über viel Tageslicht und spektakuläre Sonnenuntergänge garantiert. Ruhige Umgebung mit Privatsphäre und guter Erreichbarkeit.~~Ein besonderer Vorteil: Das Grundstück wird mit einem modernen, vollständig an das Gelände angepassten Architekturprojekt angeboten, das bereits genehmigt ist und über eine gültige Baugenehmigung verfügt. Somit kann mit dem Bau sofort begonnen werden. Das vollständige Projekt kann jederzeit eingesehen werden.~~Eine ideale Gelegenheit, Ihr Traumhaus in einer der gefragtesten Wohnlagen von Calpe zu realisieren – mit einer perfekten Kombination aus Ruhe, Stadtnähe und einer einzigartigen Naturlandschaft.~~Von diesem Standort aus erreichen Sie das Stadtzentrum bequem zu Fuß, wo Sie Geschäfte, Dienstleistungen und Restaurants finden. Zudem bietet Calpe ein ideales Umfeld für Sport- und Naturliebhaber: Wanderwege, Radstrecken, Yachthäfen, Tennisplätze, Golfplätze sowie Naturattraktionen wie der Peñón de Ifach. Die Flughäfen Alicante und Valencia liegen jeweils nur etwa eine Autostunde entfernt, was hervorragende internationale Anbindungen gewährleistet, ohne auf die mediterrane Lebensqualität verzichten zu müssen.~~Ein Grundstück mit allen Voraussetzungen, um sofort mit dem Bau Ihres Wunschhauses zu beginnen.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6322338**
Referenz: **MocadiC-0013**
In der Nähe oder in: **Calpe**
Region: **Marina Alta**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **nicht verfügbar**

Kontakt

Makler: **Mocadi Real Estate**
Alicante
Name: **Elena Almendros**
Spricht: **Englisch, Französisch,**
Niederländisch, Spanisch
Telefon: **nicht verfügbar**

Wohnfläche:	- m2
Grundstücksfläche:	800 m2
Preis:	€ 299.000