

## Haus kaufen Calvià, Ponent



In der begehrten Wohngegend Costa d'en Blanes, nur wenige Minuten von Puerto Portals entfernt und mit ausgezeichneter Anbindung an Palma, liegt dieses 1.005qm große Grundstück. Umgeben von hochwertigen Immobilien befindet es sich in einer ruhigen, naturnahen und exklusiven Umgebung – ideal für die Entwicklung einer maßgeschneiderten Residenz in einer der gefragtesten Gegenden Südwestmallorcas.~~Das Grundstück befindet sich an einem sanften Hang, wodurch beeindruckende offene Meer- und Küstenblicke maximiert werden. Die Ausrichtung nutzt das natürliche Licht optimal und gewährleistet ein hohes Maß an Privatsphäre. Außerdem darf gegenüber keine Bebauung erfolgen, sodass die Aussicht dauerhaft erhalten bleibt.~~Aktuell steht ein 292qm großes Gebäude, das abgerissen werden kann, um Platz für ein neues Projekt zu schaffen, das perfekt an das Gelände angepasst ist. Die Gegebenheiten erlauben ein gestaffeltes Baukonzept mit mehreren Ebenen, Terrassen, einem Pool und in die Landschaft integrierten Außenbereichen.~~Diese Immobilie bietet eine hervorragende Investitionschance für diejenigen, die in einer der begehrtesten Lagen Mallorcas ein exklusives Eigenheim entwickeln möchten – eine perfekte Kombination aus Lage, Aussicht und architektonischem Potential.

### gegevens woning

Spanienimmo id: **6299120**  
Referenz: **RED-PB0013**  
In der Nähe oder in: **Calvià**  
Region: **Ponent**  
Objekttype: **Haus**  
Zimmer: **5**  
Wohnfläche: **292 m2**  
Grundstücksfläche: **1005 m2**  
Preis: **€ 3.400.000**

### Kontakt

Makler: **Red Mallorca**  
Name: **nicht verfügbar**  
Spricht: **nicht verfügbar**  
Telefon: **+34971888018**