

Haus kaufen Calvià, Ponent



Wir präsentieren diese elegante, freistehende Villa in Peguera, Calvià, die vollständig renoviert wurde und Stil, Komfort und Privatsphäre in einer der exklusivsten Wohngegenden Mallorcas vereint. Diese Immobilie ist ideal für alle, die ein modernes Zuhause in Meeresnähe suchen, mit großzügigen Räumen, viel Tageslicht und allen Annehmlichkeiten des mediterranen Lebens. Nur wenige Minuten von den schönsten Stränden von Peguera entfernt, bietet diese Luxusvilla die perfekte Gelegenheit, Mallorca in seiner ganzen Pracht zu genießen.~~Die Villa in Peguera befindet sich auf einem 425 m² großen Grundstück mit großzügigen Außenbereichen, privatem Swimmingpool, sonnigen Terrassen und einem Balkon mit freiem Blick. Die bebaute Fläche beträgt 181 m², verteilt auf zwei Etagen mit einem funktionalen und eleganten Grundriss, der hochwertige Materialien mit einem modernen, minimalistischen Stil verbindet. Jedes Detail wurde sorgfältig ausgewählt, um Komfort, Helligkeit und Wohlbefinden in allen Räumen zu gewährleisten.~~Im Erdgeschoss empfängt Sie ein Eingangsbereich, der in ein großzügiges Wohn und Esszimmer mit Kamin führt – ideal für gemütliche Stunden an kühleren Tagen und ein einladendes Ambiente für die ganze Familie. Die separate Küche ist vollständig ausgestattet mit modernen Elektrogeräten und hochwertigen Möbeln und eignet sich perfekt für Liebhaber der Gastronomie. Auf dieser Etage befindet sich außerdem ein Doppelschlafzimmer mit Einbauschränken und Klimaanlage sowie ein komplettes Badezimmer en suite. Von hier aus gelangt man direkt in den Außenbereich mit privatem Pool, Waschküche, Abstellraum, GästeWC und großzügigen Terrassen rund um das Haus – perfekt für gesellige Treffen, Freizeit und Entspannung im Freien.~~Das Obergeschoss verfügt über drei weitere Schlafzimmer, davon zwei mit Bad en suite, ein zusätzliches komplettes Badezimmer sowie zwei Terrassen bzw. Balkone mit freiem Blick und ganztägiger Sonneneinstrahlung. Die Raumaufteilung garantiert Privatsphäre und Komfort für die ganze Familie und bietet gleichzeitig vielfältige Möglichkeiten zur individuellen Gestaltung der Wohnräume.~~Die Lage dieser Immobilie in Peguera, Calvià, ist schlichtweg hervorragend: ruhig und exklusiv, mit schneller Anbindung an Supermärkte, Restaurants, Schulen und alle wichtigen Dienstleistungen sowie nur 10 Gehminuten vom Strand entfernt. Dadurch eignet sich diese Villa ideal als Hauptwohnsitz, Zweitwohnsitz oder als hochwertige Investition auf Mallorca und bietet einen einzigartigen mediterranen Lebensstil mit der perfekten Kombination aus Ruhe, Natur und Meeresnähe.~~Zu den hervorzuhebenden Ausstattungsmerkmalen dieser Villa auf Mallorca zählen: 425 m² Grundstück, 181 m² Wohnfläche, privater Swimmingpool, sonnige Terrassen, Balkone, privater Stellplatz sowie ein modernes Design mit hochwertigen Ausstattungen. Die Immobilie wurde kürzlich renoviert und verbindet einen minimalistischen Stil mit eleganten Materialien, die Helligkeit, Großzügigkeit und Komfort in jedem

Bereich schaffen.~~Darüber hinaus stellt diese Immobilie eine einzigartige Gelegenheit für all jene dar, die eine Luxusvilla mit Pool in Calvià, ein modernes Chalet in Strandnähe von Peguera und ein Zuhause suchen, in dem sie das mediterrane Klima das ganze Jahr über genießen können. Die Kombination aus natürlichem Licht, großzügigen Innen und Außenbereichen sowie der strategischen Lage macht dieses Chalet sowohl zum Wohnen als auch als Investition auf dem Immobilienmarkt Mallorcas äußerst attraktiv.~~Verpassen Sie nicht die Gelegenheit, in einer der exklusivsten Gegenden Mallorcas zu leben – in einer vollständig renovierten Villa mit Pool, Terrassen und modernem Design, das Lebensqualität, Privatsphäre und Komfort garantiert. Kontaktieren Sie uns noch heute für weitere Informationen oder um einen privaten Besichtigungstermin zu vereinbaren. Entdecken Sie Ihr neues Zuhause in Peguera, Calvià, und genießen Sie das einzigartige Erlebnis, auf Mallorca zu leben – mit all dem Komfo

gegevens woning

Spanienimmo id:	6337561
Referenz:	FP25600
In der Nähe oder in:	Calvià
Region:	Ponent
Objekttype:	Haus
Zimmer:	4
Wohnfläche:	181 m2
Grundstücksfläche:	425 m2
Preis:	€ 925.000

Kontakt

Makler:	Futura Propiedades
Name:	nicht verfügbar
Spricht:	nicht verfügbar
Telefon:	+34663952026