

Haus kaufen Castelldefels, Baix Llobregat



IDEAL FÜR EINE GROSSE FAMILIE ODER ZWEI FAMILIEN, in der besten Gegend von MONTMAR finden wir dieses schöne Haus von 312 Quadratmetern auf einem Grundstück von 536 Quadratmetern, das es Ihnen ermöglicht, einen natürlichen Garten mit Pflanzen und Bäumen zu genießen.

Mit unübersehbarem Blick auf das Meer und die Berge und aufgrund seiner Ost-Süd-West-Lage bietet es den ganzen Tag Sonne, aufgrund der Unebenheiten des Grundstücks können wir sagen, dass das Haus drei Stockwerke hat:

Auf Straßenniveau und mit separatem Eingang: zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer mit Dusche, eine separate Küche, ein geräumiges Wohnzimmer mit Kamin und von dort aus gelangen wir auf eine schöne Terrasse mit freiem Blick Die Zimmer sind nach außen gerichtet und verfügen über eine Erdgasheizung.

Im ersten Stock und mit separatem Eingang: zwei Doppelzimmer mit Einbauschränken, ein komplettes Badezimmer, eine separate Küche, ein geräumiges Wohn-Esszimmer mit Kamin, von dem aus wir auf eine große Terrasse mit freiem Blick auf das Meer und die Berge gelangen und die Stadt. Alle Zimmer verfügen über eine Erdgasheizung und sind nach außen gerichtet.

Auf Poolebene finden wir ein LOFT, sehr gut gestaltet, mit Kamin, Badezimmer, separater Küche, Flur und Ausgang zum Garten und Pool.

Das Haus hat seitlichen Zugang zu einer halbüberdachten Garage, über der sich der Swimmingpool und das sehr große Solarium befinden.

Preis: 975.000 Euro

Es ist eine ausgezeichnete Gelegenheit!

Zögern Sie nicht anzurufen und wir koordinieren einen Besuch!

AICAT-Nr. 9560

Wir bieten die gesamte professionelle Beratung, die der Käufer benötigt, sowohl auf architektonischer als auch auf rechtlicher Ebene. -

Der Preis des Angebots kann ohne vorherige Ankündigung geändert oder storniert werden. Alle angegebenen Daten sind lediglich Richtwerte.

Dieses Dokument ist lediglich informativ, indikativ und unverbindlich, daher impliziert es keine vertraglichen Informationen, da seine Verwendung rein kommerziell ist.

Der Preis beinhaltet keine Steuern oder Kosten.

Beim Kauf ist der Käufer für die Zahlung der folgenden Steuern und Kosten verantwortlich: Bei Neubauten: Zahlung der Mehrwertsteuer, AJD, Notar- und Registergebühren. Bei Gebrauchtwohnungen: Zahlung der ITP (kann je nach den von der Generalitat de Catalunya festgelegten Tarifen variieren), Notar- und Grundbuchgebühren.

gegevens woning

Spanienimmo id: **5415330**
Referenz: **-**
In der Nähe oder in: **Castelldefels**
Region: **Baix Llobregat**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **350 m2**
Grundstücksfläche: **536 m2**
Preis: **€ 975.000**

Kontakt

Name: **ALICIA GARAZIA**
Spricht: **Englisch, Spanisch**
Telefon: **+34673709454**