

Haus kaufen Chiclana De La Frontera, Bahía De Cádiz



Costaluz Estates Präsentiert: Das Erste GlampingBusiness mit Seele in Chiclana~Wo Nachhaltiger Luxus auf Intelligente Rentabilität Trifft~~ Ein charmantes registriertes 62m2 Wohnhaus mit zwei Doppelschlafzimmern, Vollbad, offener Wohnküche und einer reizenden überdachten Terrasse~~ Zwei LuxusYurten bereit für Gäste, die authentische Erlebnisse suchen~~ Volle Autonomie: Solarstrom, Brunnenwasser und nachhaltige Abwasserlösung~~ 2000m2 separiertes Grundstück um Frieden und Freiheit zu atmen~~ DAS BUSINESS INKLUSIVE WOHNHAUS:~~ Separates Wohnhaus sofort bezugsfertig während Sie das Business führen~~ GlampingBetrieb mit 5 Jahren nachgewiesener Rentabilität und Gästen, die Authentizität schätzen~~ 100% legal mit vollständiger Tourismuslizenz~~ STRATEGISCHE LAGE:~~ 5 Minuten von Venta de La Raya~~ Nur 10 Minuten von Conil und 15 Minuten vom Zentrum Chiclanas (Supermärkte, Apotheken, Dienstleistungen)~~ 15 Minuten zu den goldenen Stränden von Novo Sancti Petri~~ Ausgezeichnete Anbindung – alles nah, aber mit Rückzugsgefühl~~ 20 Minuten nach Cádiz Hauptstadt für besondere Anlässe~~ VOLLSTÄNDIGE ENERGIEAUTARKIE:~~ 6KW Solaranlage mit 9 Modulen (4840W) + 51,2V/300A Batterien + 6000W Wechselrichter~~ Eigenes Wassersystem: 36m Brunnen mit 2200W Pumpe + 3 Speichertanks (2500L Gesamtvolumen)~~ WebastoHeizung in jeder Yurte + Wärmepumpe/Klimaanlage im Haupthaus~~ 2200W Notstromgenerator + Warmwasser über ButanHeißwasserspeicher~~ PERFEKT FÜR SIE, WENN SIE:~~ Ein bewährtes Business statt eines Startups bevorzugen~~ Alles in der Nähe, aber mit Rückzugscharakter wollen~~ Von einem NaturBusiness träumen~~ DER ZEITPUNKT IST JETZT:~~ Grundstücke mit diesem Potenzial und vollen Genehmigungen sind rare Juwelen~~ Erlebnisorientierter Naturtourismus ist die Zukunft – Sie könnten Teil davon sein~~ Sprechen wir? ~Vereinbaren Sie einen Besichtigungstermin, um die Magie dieses Ortes zu spüren und zu entdecken, wie dies Ihr neues Leben werden könnte.~~*"In Übereinstimmung mit dem Dekret 218/2005 der Junta de Andalucía wird darauf hingewiesen, dass Notar, Grundbuch, Steuergebühren und Provisionen nicht im Preis enthalten sind."*~

gegevens woning

Spanienimmo id: **6371095**
Referenz: **425**

Kontakt

Makler: **Costaluz Estates SI**
Name: **Costaluz Estates**

In der Nähe oder in: **Chiclana De La Frontera**
Region: **Bahía De Cádiz**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **4**
Wohnfläche: **62 m2**
Grundstücksfläche: **2000 m2**
Preis: **€ 365.000**

Spricht:

**Englisch, Französisch,
Spanisch**

Telefon:

+34623249442