

Haus kaufen Cómpeeta, Axarquía



Fantastische Immobilie zum Genießen und Gewinnen (Geschäftsräume und mögliche Kellerwohnung).

Das Grundstück verfügt über 334 m² und ist wie folgt verteilt.

P-2: 30 m Lagerraum

P-1: 90 m Keller (Es verfügt über zwei unabhängige Eingänge, einen zum Gemeinschaftsraum und den anderen zum Raum /Büro). Dieser Raum eignet sich dank seiner unabhängigen Eingänge, seiner Heizung und seiner großen Menge an natürlichem Licht sowohl ideal als Sport-/Spiel- und Tagungsbereich (er verfügt über einen Kamin mit eingebautem Ofen) als auch als Mietwohnung.

P-0: 90 m. Es ist in 3 Bereiche unterteilt. Ein kleiner Abstellraum. Ein Gewerberaum (vermietet) und der Haupteingang des Hauses, wo wir eine sehr geräumige und helle Wohnküche mit Fußbodenheizung und Kamin sowie eine Toilette finden. Die Küche zeichnet sich durch Licht, Komfort und viel Stauraum aus.

P 0-1: Die Treppe verfügt über ein seitliches Bücherregal.

P-1: 100 m. Es besteht aus 4 sehr geräumigen Doppelzimmern, 3 davon mit großen Einbauschränken vom Boden bis zur Decke, das Hauptschlafzimmer verfügt über ein sehr großes Ankleidezimmer mit 8 Kleiderschrankteilen. Auf dieser Etage befinden sich das Hauptbadezimmer und das Suitebadezimmer mit Hydromassage. Die gesamte Etage verfügt über Klimaanlage und Zentralheizung sowie Fußbodenheizung mit unabhängigen Kreisläufen pro Raum.

P-2: 24 m überdacht, wo sich die große Waschküche und der Technikraum befinden, sowie eine fantastische 60 m große Terrasse, von der 20 m überdacht sind.

Alle Zimmer verfügen über einen TV-Anschluss, Strom und Internet

Das Haus ist mit hochwertigen Materialien gebaut. Porzellanböden, Fenster mit Wärmebrücke und 3 Glasschichten. Fußbodenheizung, Klimaanlage, Geräte der Balay Cristal-Reihe ...

Es besteht eine Reserve aller im Gebäude verwendeten Porzellanfliesen und -böden.

Das Anwesen ist das EINZIGE im gesamten Gebiet mit Energieausweis A.

Die Geschäftsräume verfügen über ein eigenes Badezimmer, ein Büro und einen großen Aktivitätsraum.

gegevens woning

Spanienimmo id: **6087430**
Referenz: **-**
In der Nähe oder in: **Cómpeta**
Region: **Axarquía**
Objekttype: **Haus**
Zimmer: **5**
Wohnfläche: **334 m2**
Grundstücksfläche: **125 m2**
Preis: **€ 525.000**

Kontakt

Name: **Manuel**
Spricht: **Englisch, Französisch, Spanisch**
Telefon: **+34662663349**